



Living

MENSILE DI APPROFONDIMENTO IMMOBILIARE **IS LIFE**

Real Estate: il top del mercato immobiliare varesino

Silvio Raffo: l'arte di abitare se stessi

Esclusivo: alla scoperta delle serre Borromee

Hermès Fashion party

La magia della pietra

Genova: la superba tra storia e design



Auto Class S.p.A.



Auto Class S.p.A.

C.so Sempione, 80
21057 Olgiate Olona (VA)
Tel. +39 0331 376769
Fax +39 0331 376792

Show Room

Castano Primo
Tel. +39 0331 883223

www.autoclass.it
info@autoclass.it

Mostrami dove vivi e ti dirò chi sei

Dai tempi delle caverne in poi tra l'uomo e la casa è sempre nata una storia d'amore. Colpo di fulmine, passione, un legame che può durare tutta la vita, ma anche tante infedeltà, cambi di amori, ardori che si estinguono per riaccendersi alla vista o meglio al contatto, intellettuale e sensoriale, con un habitat diverso. Perché la scelta della casa, non è solo una mera decisione pratica, bensì una scelta il più delle volte guidata dall'inconscio.



E' qualcosa che ci appartiene e, come ogni forma di possesso, ci rinvia l'immagine di noi stessi. Ecco una delle ragioni della voglia istintiva di cambiare dimora ogni volta che ci si evolve intellettualmente, che si vuole chiudere con una "tranche de vie", dimenticare il passato e rinnovarsi in un habitat inedito e scevro dai fantasmi che hanno impregnato i muri. Non per niente la scelta dello stile architettonico, dei colori, dei mobili e degli oggetti sono indizi che rivelano alcuni tratti del nostro carattere.

Altro fattore, estremamente importante, soprattutto nella società attuale, la casa viene intesa e voluta come un rifugio ove sentirsi al sicuro dalle aggressioni esterne, per chiudere fuori un mondo che incute sempre più paura. Il nostro habitat fa intellettualmente e fisicamente parte di noi varesini in particolare, che per tradizione abbiamo, come direbbero oltralpe, "une brique dans le ventre", un mattone nel ventre. Noi, estremamente viziati dal nostro impareggiabile paesaggio, dalla profusione del Liberty che da secoli attira persone di ogni provenienza che ambiscono possedere una dimora nella nostra provincia come già scriveva, nell'800, lo scrittore francese Hyppolite Taine... Per tutte queste ragioni è nata "Living is Life", testata votata alla casa non solo come investimento ma anche come filosofia di vita. Il suo scopo, aiutare il lettore nella ricerca dell'habitat spaziando a 360 gradi nell'universo del mercato immobiliare e proponendogli articoli inediti, scoperte originali e personaggi che "fanno" la casa o viceversa. Una rivista che riflette con chiarezza e senza ridondanze verbali la tematica che si è prefissa: come una casa con tante finestre aperte, non soltanto su Varese ma sull'Italia e sull'estero. Sulla scelta dei materiali e dell'arredamento. Su come capire quale sia la nostra casa interiore oltre a tematiche totalmente inedite, fra cui l'habitat ideale per i nostri compagni a quattro zampe che, secondo recenti statistiche, sono più numerosi ad affollare le case di quelli a due... Ma, soprattutto, la sua funzione principale consiste nell'essere un piacevole strumento per colui che intende soddisfare la voglia di investire nel mattone. Living is Life: abitare è vivere. Di numero in numero, le sue finestre si apriranno su tutto ciò che, oltre l'habitat, fanno "un bel vivere": dallo yacht all'orologio esclusivo, dall'automobile al pezzo d'antiquariato, all'opera d'arte sino alla scelta di hotels dove poter continuare ad abitare bene fuori dalle proprie mura.

E visto che l'intento di Living is Life è di essere considerata come un club un pò snob per gli amanti dell'habitat, invito i lettori all'inaugurazione, sfogliandone il primo numero e salutandoli con un caloroso: Welcome to the Club!

Il Direttore

Niccolò Pavesi

VENANZIO
PASSIONE e TRADIZIONE DAL 1921



RISTORANTE
TANA D'ORSO
DA VENANZIO

Nell'antico Borgo di Mustonate

LISSAGO, VARESE - VIA MOTTARONE, 43
TELEFONO +39 0332 320.392
CHIUSO MERCOLEDÌ



SOMMARIO

L'arte di abitare sè stessi 06

Vivere il mare e abitare la libertà 30

Alla scoperta delle serre Borromee 10

Agusta: la tecnologia al servizio della potenza 34

La magia della pietra 14

Rubrica: I cani e la casa 36

Hermès a Varese: un exploit di arte e architettura 18

Le stelle in casa 38

Hermès fashion party 20

Real Estate: il top del mercato immobiliare varesino 41

La moda è di tutti 22

Aste immobiliari 65

Genova: la superba tra arte e design 26

Direttore responsabile: Nicoletta Romano

Art director: Mach - Milano

Progetto grafico: Mach - Milano

Fotografi: ✎ Riccardo Ranza - Donato Carone Foto80

Prestampa e stampa: ✎ CMC s.r.l. - Barasso (VA)

Editore: ✎ CMC s.r.l. - Barasso (VA)

Reg. Trib. Varese N° 829 del 27 aprile 2002

Pubblicazione mensile registrata presso il tribunale di Varese N° 829 del 27 aprile 2002

La CMC di Cremona Miria & C. SRL non è responsabile della provenienza e della veridicità degli annunci, né di tutte le conseguenze che ne possano derivare. Non è inoltre responsabile di eventuali ritardi e/o perdite causate da mancata o errata pubblicazione. La direzione si riserva il diritto di modificare, rifiutare o sospendere un'inserzione a proprio insindacabile giudizio. È vietata la riproduzione totale o parziale del seguente periodico. Tutela dati personali: l'editore garantisce la massima riservatezza dei dati forniti dagli abbonati o dai destinatari del periodico in genere. In relazione alla legge 675/96 il suo nominativo potrà essere cancellato dalle nostre liste commerciali facendo richiesta scritta a CMC di Cremona Miria & C. SRL.



l'arte di abitare sé stessi

Questo è **Silvio Raffo**, poeta e scrittore varesino. Visitando la sua casa e dialogando con lui sei costretto a pensare al poeta inglese Shelley. Ed infatti, dando una scorsa al suo ricco palmarès professionale, si constata che indubbiamente esiste una "liaison" intellettuale con i poeti anglosassoni. Ha tradotto infatti le poesie di Emily Dickinson, di cui è reputato eminente studioso oltre che delle sorelle Brönte. È inoltre autore di diversi libri di poesie e di narrativa per i quali ha ricevuto riconoscimenti a livello nazionale. I suoi sogni nel cassetto? Infittire l'attività teatrale. Esordire nel cinema come attore o vedere un suo romanzo trasposto in film. Sviluppare i rapporti di collaborazione con gli ex allievi più dotati. Dirigere un collegio.



Entrare in casa sua non è stato facile, sembrava un innamorato riservato e geloso che non ha nessuna voglia di presentarti il suo amore. Altrettanto difficile è stato intervistarlo, non perché non abbia voglia di parlare, anzi: è un fiume di parole. Usa un linguaggio che rispecchia la lirica e la melodia delle sue poesie ma contemporaneamente sembra che parli al silenzio con introspezione e intima solitudine; forse più semplicemente è la sua pratica come docente che lo condiziona. La casa è in stile Liberty e le ampie vetrate sono, al tramonto, uno splendido fondale per un personaggio così eclettico e istrionicamente spontaneo.

- Qual è il suo criterio di scelta nella ricerca della casa?

- **SR:** Sono le case che mi cercano, sono sempre loro che hanno trovato me e spesso sono stati colpi di fulmine. Sono da sempre innamorato della casa a vita che significa anche focolare, famiglia. Ma sono anche infedele: sono le altre che vogliono strapparmi a lei e io sono un gigione che ne approfitta!

- Può e deve una casa essere compatibile con il carattere, l'individualità e l'educazione di colui che la abita?

- **SR:** Certamente, io ho una concezione estetica della vita; ovviamente, secondo il mio concetto del bello è la mia armonia che mi fa scegliere. Ho però avuto anche la grande fortuna di potermelo permettere, un grande merito lo devo anche riconoscere a mia madre che mi ha plasmato.

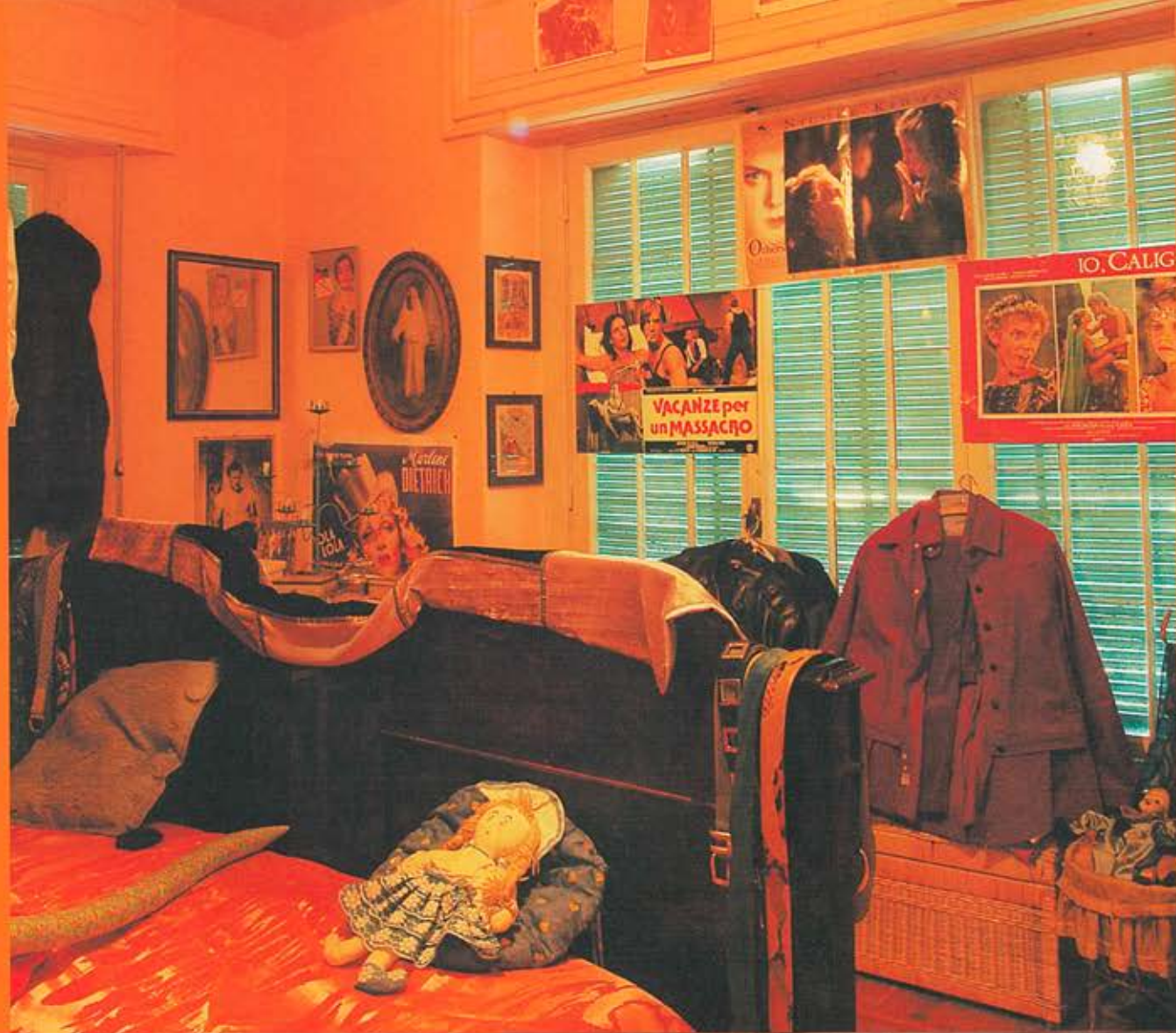
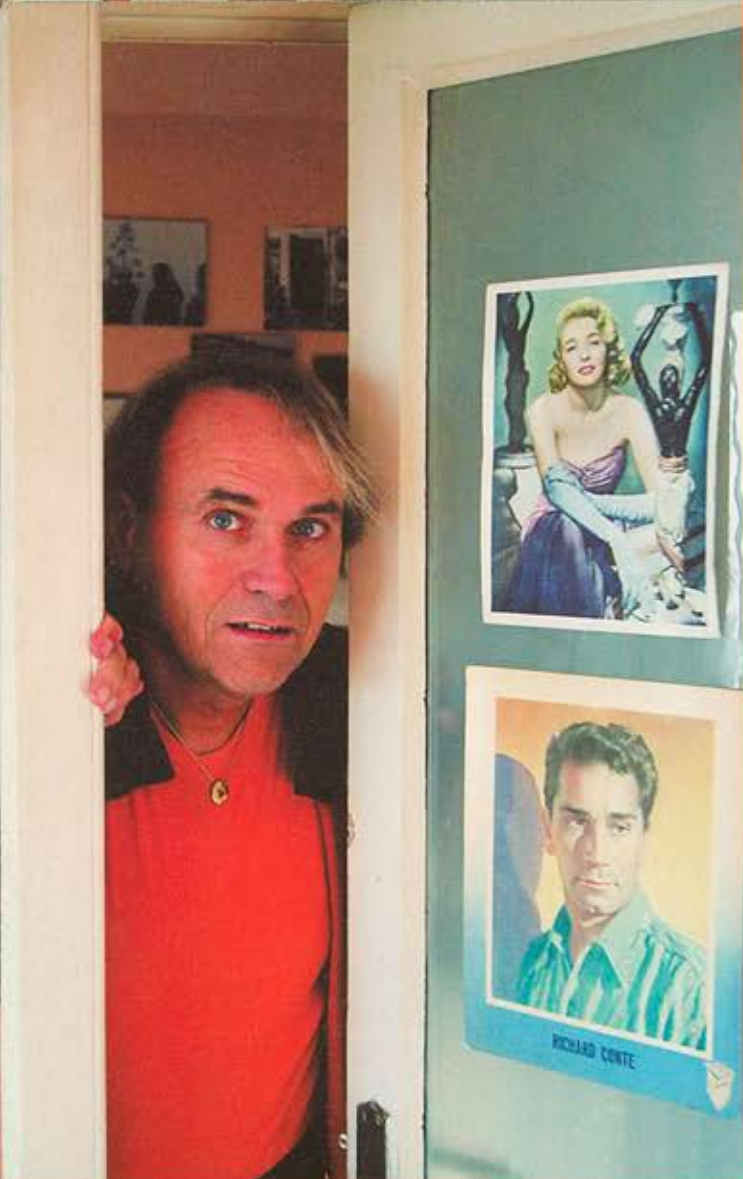
- Nessun ambiente, nemmeno il più umile deve essere scevro da un senso dell'intimo che può fare di ogni casa un tempio: qual è il suo?

- **SR:** Seleziono con attenzione chi far entrare prima di aprire la porta, nessuno mi ha mai offeso o toccato qualche cosa. Devo ammettere che mi stanco facilmente con le persone, le mie relazioni più stabili le ho avute con le case!

- Nessun mezzo è migliore per sfuggire al mondo che l'arte, così come l'arte è contemporaneamente il mezzo migliore per entrare in contatto col mondo: questi concetti l'hanno condizionato nell'arredamento della sua casa?

- **SR:** Da amante del cinema ho tappezzato tutte le pareti con i manifesti dei films più celebri e, non sapendoli coltivare ho forse troppi, moltissimi fiori finti: il mio appartamento è anche una scenografia del mio teatro privato.







C'È POSTO PER QUALUNQUE DECISIONE,
PRENDI LA TUA!



SUPERB



OCTAVIA



FABIA



Cardue s.r.l.
CONCESSIONARIA SKODA

Via Bolchini 15/1
21100 Varese
Tel. 0332/222.961



ALLA SCOPERTA DELLE
SERRE BORROMEE,
I QUARTIERI
INVERNALI DEGLI
ABITANTI DEL
REGNO VEGETALE

10



Gianfranco Giustina, Mastro Giardiniere del regno dei Borromeo: uno che non ha solo il pollice verde ma le dita di ambedue le mani. È lui che, come un innamorato, protegge le sue passioni vegetali dai rigori dell'inverno, trovando il giusto habitat nelle serre avite dell'Isola Bella e dell'Isola Madre.



È una giornata in cui veramente ci si dice che Dio esiste. La stessa, probabilmente, che decise Vitaliano VI Borromeo, nel lontano 1686, a fare di quello che appariva un pietroso deserto lacustre, un vero paradiso terrestre. Penetriamo nelle serre, il sancta sanctorum dell'unico giardino d'Italia ammesso, nel 2003, a far parte della prestigiosa Royal Horticultural Society, il club più esclusivo di giardini istituito in Gran Bretagna.

Il motoscafo fende lo specchio dell'acqua in uno scenario fatto di azzurro e di rosa in tutte le sue declinazioni. Da far invidia ai preraffaelliti ed anche Turner, il celebre paesaggista inglese. L'approdo è all'Isola Bella. Siamo sbarcati nel regno dei Borromeo. Un regno magico, ove la bellezza domina da centinaia d'anni in tutte le sue espressioni. Ma che esprime anche un antico retaggio di potenza: clericale, temporale, culturale e anche vegetale. Da sempre fervidi cultori di piante esotiche e di specie botaniche rare, i Borromeo posseggono un regno parallelo a tutt'oggi potentissimo: il regno vegetale, su cui domina, incontrastato, Gianfranco Giustina, Mastro Giardiniere, curatore di entrambi i giardini Borromei da oltre 27 anni. *Living is Life* ha il privilegio di essere guidata da lui nella "privacy" invernale delle sue verdi creature. Insieme oltrepassiamo il maestoso albero di canfora, vecchio di duecento anni. "Erano in due, provenienti dall'Oriente ed approdati a Genova", ci spiega. "giunsero su carri trainati da cavalli. Qui si divisero, uno ha scelto come dimora l'Isola Bella e l'altro fu trapiantato all'Isola Madre... "Ne parla con tenerezza ed una certa malinconia, come se evocasse la separazione di una coppia di amanti. "L'albero della canfora secerne un olio profumato il cui rilascio è lentissimo ed è per questo che non viene attaccato dalle tarme", aggiunge. Penetriamo nelle serre liberty vittoriane, abbellite e tecnicamente migliorate verso la fine Ottocento. Il pompaggio dell'acqua dal lago che data del Seicento ad opera del "fontanaro" di Papa Clemente IX, viene modernizzato e nuove colture esotiche vengono aggiunte da Vitaliano IX Borromeo. Fra queste, l'albero del pane, esemplare unico in Italia, l'ylang-ylang, l'anice stellato, la kenzia, l'albero del caffè, ma anche piante dalle virtù fitoterapiche come lo strofanto, da cui si ricava la strofantina, regolatrice del cuore, la passiflora, lo zenzero, la noce moscata, il pepe o i chiodi di garofano. Un'ottima scuola dunque per chi avesse intenzione di organizzare e costruirsi il suo giardino d'inverno.



Le statue fanno da sentinella guardando al largo del lago Maggiore. Esse fanno parte integrante dell'architettura borromea. Nel 1659, infatti, Vitaliano fece erigere sui dieci angoli della fronte del "soprascoglio", altrettanti piedestalli in pietra di Arona sopra cui sono poste sei guglie di migliarolo, una varietà di granito locale e quattro grandi statue della stessa pietra. Si arriverà a 52 statue, culminanti il "Liocorno", arricchite da una serie di allegorie che esaltano i concetti di "naturalia artificialia", ove la natura sposa l'arte.



La serra in vetro conserva e fa crescere non solo le piante ornamentali: vi è il caffè, la canna da zucchero, la tapioca, la cannella. Tutte specie che danno preziosità e prestigio. La serra viene arricchita da un'architettura interna composta di grottaglie, colonne in granito rosa, ciottoli di fiume bagnati nelle nicchie.

I frutti della pianta del caffè. Il fatto di possederne era molto più importante e prestigioso che avere la felce più rara.



I tuoi germogli sono un giardino di melagrane, con i frutti più squisiti, alberi di cipro con nardo, e zafferano, cannella e cinnamono con ogni specie d'alberi d'incenso; mirra e aloe con tutti i migliori aromi. Fontana che irrori i giardini, pozzo d'acque vive e ruscelli sgorganti dal Libano. "Il Cantico dei Cantici"



All'Isola Madre nasce la prima serra italiana per orchidee e per la coltivazione di ananassi verso fine ottocento, per stupire gli ospiti. I diari del tempo narrano che la Regina Margherita si recava sovente in visita dai Borromeo e questi frutti venivano serviti per l'occasione, creando una certa rivalità con le serre della reggia di Stupinigi, famose per i loro ananassi grazie ad un sistema messo a punto dai fratelli Roda. "Ma qui all'Isola Madre questi frutti crescevano già cento anni prima!", aggiunge non senza orgoglio Gianfranco Giustina.



Visioni Magrittiane dell'orangerie, quartiere invernale degli agrumi in vaso.

LA MAGIA della PIETRA

14

Un moderno ritorno a Cold Mountain nelle valli dell'Ossola. Un viaggio a ritroso nel tempo in compagnia di una coppia di americani che hanno realizzato il loro sogno: creare un embrione di villaggio ideale nel pieno rispetto delle tradizioni con il totale recupero e utilizzo delle costruzioni originarie.



Quasi alla fine della valle del Sempione, a pochi chilometri dal confine svizzero, Living is Life ha scoperto una nuova Arcadia: un pluricentenario villaggio in pietra abitato da personaggi che più diversi fra loro non potrebbero essere. Una coppia di statunitensi, lui abile capomastro e lei pittrice di talento. Un'altra coppia, lei americana appassionata di prodotti naturali e lui svizzero e consulente finanziario. Un'ulteriore coppia d'artisti della ceramica, conosciuta sotto il marchio Kamares, lui romano, lei di Domodossola. Un musicista professionista di origine laziale, virtuoso al contrabbasso. In un'epoca dove apparentemente sembra che l'uomo moderno sia un personaggio senza storia e senza passioni, permeato di individualismo sfrenato e afflitto dalla perdita di capacità relazionale cosa poteva unire un gruppo così eterogeneo? L'amore per l'architettura in pietra e la convinzione che questo modo di costruire sia in grado di offrire all'uomo moderno un ambiente perfettamente adeguato e a volte persino superiore rispetto a certe soluzioni abitative odierne.

Scelto un gruppo di case abbandonate e semidistrutte, ironicamente chiamate "Canova" – casa nova, si sono ingegnati nella sua ricostruzione, con atti di rispetto e ricerca delle radici originali, rinunciando ad espugnarlo con licenza di imbruttirlo con opere di violenza. Presi dalla stessa passione e precisione che normalmente muove un restauratore di automobili d'epoca, hanno ristrutturato l'ambiente con i materiali già esistenti in loco e, quando necessario, con la ricerca di materiali altrettanto dotati. Evitando di limitare i riguardi solo agli esterni, come si usa normalmente, bensì usando soprattutto particolare attenzione agli interni. Il risultato non è solo bellezza per gli occhi ma anche un gioco di ricordi, di movimento negli spazi che mettono in relazione un luogo con un altro e una particolare sensibilità al bene collettivo.



L'irresistibile richiamo della pietra. Corrono gli anni '60. Ken Marquardt, originario dell'Arkansas e sua moglie, convinti adepti del "flower power", seguendo la filosofia hippy decidono di intraprendere un viaggio in Europa. Eseguito rigorosamente a piedi, tranne qualche intervallo per mare e quaranta chilometri in treno, il tragitto li condurrà, sulla via della Grecia, a passare nei pressi di questo villaggio abbandonato ai piedi del Sempione. "Il viaggio durò un anno e mezzo", racconta Ken, "era agosto quando passammo da qui e ci portammo sempre dentro l'immagine di queste case in pietra. Dopo tanto girovagare decidemmo di rimanere in Europa e il richiamo insistente del villaggio di pietra ci riportò qui. Decidemmo di stabilirci e scegliemmo, guarda caso, questa antica casa del 1568 soprannominata "Casa degli Americani", perché l'ultimo proprietario emigrò negli Stati Uniti. La maggior parte del mobilio, i camini, le stufe hanno l'età della casa." Da allora il villaggio, che attira artisti ed appassionati di naturopatia, ha ripreso a vivere, creando altresì l'Associazione Canova.

16



Pittrice di talento, la signora Kali Marquardt ha saputo infondere un'allure mitteleuropea al suo interno che si distingue per un sapiente gioco di luci provenienti dai numerosi lampadari a gocce: "Conoscendone la mia passione un elettricista del luogo, alquanto eccentrico, ogni volta che ne scopriva uno, me lo faceva trovare, al mio risveglio, appeso ai rami degli alberi intorno alla casa!".





La pioggia accompagna e scandisce le note gravi del contrabbasso del virtuoso Roberto Mattei, di Frosinone, che ha trovato il suo habitat ideale: " Qui l'acustica è ottima grazie allo spessore dei muri in pietra abbinati al legno", afferma l'artista che si produce in concerti in tutta Italia.



HERMÈS A VARESE: UN EXPLOIT DI STILE E DI ARCHITETTURA

18

La città di Varese sembra aver apprezzato l'operazione di rivitalizzazione estesa al tessuto urbano con l'apertura della prestigiosa Maison Hermès in un antico palazzo nel cuore del centro. Il progetto di restauro e la direzione alla realizzazione sono stati assunti da Rocco Magnoli, che con Lorenzo Carmellini dirige lo studio milanese Spatium, noto per i progetti nel mondo della moda, vedi Versace, e dell'ospitalità – Halkin Hotel a Londra, Cristallo a Cortina, Aria a Praga–. La sfida varesina era di taglia: in otto mesi l'edificio di Corso Matteotti è stato completamente svuotato dalla sovrastruttura di oltre un secolo di modifiche per ricostruire lo scenario originario e nuovissimo dell'installazione della boutique.

Il tutto con il beneplacito di René Dumas che, dal suo studio parigino, cura la progettazione interna dei punti Hermès nel mondo.



Lo spazio dedicato all'uomo si trova nel sotterraneo, un brano di un edificio del Cinquecento ricostruito e soprelevato ai primi del Novecento contestualmente alla formazione dei Portici per il passeggio elegante e lo shopping della Belle Époque varesina.



Fra gli oggetti raccolti da Emile Dumas nel primo '900 e custoditi religiosamente nel quartier generale del Faubourg Saint-Honoré, figura il nucleo dell'intuizione geniale di trasformare la sella che aveva reso famoso l'artigiano Hermès in un veicolo da grande viaggio, non solo a cavallo ma con tutti i mezzi e in tutto il mondo. Nella rivista *Esprit Nouveau* del 1925 il grande Le Corbusier citava gli oggetti Hermès come esempio del rapporto felice tra forma e funzione.



La scala, imponente e leggera, si snoda attorno a un ascensore trasparente e fa filtrare attraverso le nuove arcate la luce del giorno fino alla parte sotterranea.



Hermès fashion party

Grande evento mondano nel cuore di Varese per l'apertura della boutique Hermès.

Per l'occasione Piazza del Garibaldino si è tramutata in "grand salon" parigino all'insegna dell'arancio, colore feticcio del celebre "brand".

In una romantica atmosfera e alla luce di mille "bougies" il "tout Varese" si è riunito per dare il benvenuto a questa illustre "casa", da un secolo regina dello stile e dell'eleganza.



1_Flavia Magnoli, 2_Dottor Luigi Orrigoni in compagnia del Vice Sindaco Roberto Puricelli. 3_Due distinte ospiti. 4_Lorella Gandini. 5_Il Presidente del Consiglio Regionale Attilio Fontana con il Sindaco di Varese Aldo Fumagalli e Signora. 6_Anna Cavalca. 7_Francesca di Carrobbio, Amministratore Delegato Hermès Italie, Monsieur Mammejat, Direttore Generale Hermès Europa. 8_Daniela e Nicoletta Bai.

9_Luca Missoni.

10_Nicoletta Romano con Angela Missoni.

11_Il Questore di Varese, dottor Giovanni Selmin e Signora.

12_Ugo e Mimma Cirrincione.

13_Il Commendator Somma e signora Benzi.



19_Angela Vagaggini, Giorgia Cova e la signora Faja. 20_Giancarlo Gualco. 21_Adelaide D'Angelo.





14_Il gioielliere Paolo Fontana e signora Lorena Pavan.

15_Paola Bulgheroni.

16_Due ospiti spiritosi.

17_la signora Nidoli.

18_Il Dottor Braglia con Flavia Magnoli



16



22



23



24



25



26



14



15



32



31



30



29



28

27

22_Rocco Magnoli brinda all'avvenire di Hermès Varese.

23_Samantha Verga. 24_Signore Catanesi e Borgini.

25_Cristina Bombelli e Ambrogio.

26_da sinistra: L'Assessore Regionale Massimo Buscemi, il Prefetto di Varese, dottor Alfonso Pironti, il Sindaco Aldo Fumagalli e l'architetto Rocco Magnoli.

27_Il Prefetto Pironti, l'Assessore Buscemi e il Sindaco Fumagalli al taglio del nastro.

28_La Presidente della CRI di Varese con Nicoletta Fumagalli. 29_Santa Castiglioni.

30_Gianni Alini e Giuseppe Redaelli.

31_Flavia Magnoli, concessionaria del marchio Hermès a Varese con il vice Sindaco, dottor Roberto Puricelli. 32_Carmela Lamberti con Fabrizio e Francesca Bossi



21



La moda è di tutti.

Lo stile è unico.

Una definizione interpretata con ricercatezza fra le volte di un antico convento del '600 adiacente alla Basilica di San Vittore per la boutique **Nicoletta**. Un ambiente unico amalgamato senza violenza in una sede originariamente destinata ad altre vocazioni. Un perfetto connubio tra sacro e profano.

22





Esplosioni di luci in fibra ottica, sapiente mélange di design ultramoderno, specchiere e consoles '800 e gigantografie di Audrey Hepburn, simbolo della classe e dell'eleganza per eccellenza. Il tutto raccolto come in un scrigno in uno spazio dagli antichi soffitti a volta su cui l'illuminazione, studiata nei minimi dettagli, gioca con astuzia facendo risaltare abiti ed accessori, comprese le favolose borse di Roberta Balsamo, come fossero gioielli. Un cortiletto interno è sapientemente divenuto un adorabile giardino d'inverno.

Questo l'exploit dell'architetto Sergio Bertoni di Como per i muri, mentre l'architetto Cristina Coppa ha coordinato l'arredamento interno che propone pezzi d'autore: lo splendido manichino-scultura dell'artista Robert Dudley, la poltrona firmata Mendini padre, la femminilissima lampada "Cuore" di Inge Mauer, seggiola e divano rétro ricoperti da uno splendido velluto rosso fuoco di Savaya e Moroni. Ecco come si presenta il tempio dell'eleganza di Nicoletta, la musa delle signore-bene di Varese e dintorni.

"E' stata una sfida", mi spiega, vestita di una sofisticata e ricercata semplicità, all'immagine dei suoi modelli, chic, giusti e senza tempo ma tutti con uno stile ben definito: il suo. "Ed è stato anche un affare di famiglia. L'architetto è un mio parente, mia sorella Daniela il mio alter ego nell'atelier, le specchiere e le consoles sono di mamma! Ma l'interpretazione della boutique e dei capi è un affare personale!"



Gli atouts di Nicoletta

Da lei si trova il "must" dell'eleganza, dagli accessori agli abiti per ogni occasione, ma il suo ultimo scoop è, come l'abbiamo battezzato, "il tout à marier", ossia tutto per la sposa: non solo l'abito dunque, ma anche gli accessori, il bouquet, l'organizzazione dell'evento, la concezione degli inviti, delle bonbonniere, sino al catering e la decorazione floreale della chiesa e del luogo del ricevimento.

Un'idea originale ed inedita che solleverà le future spose e famiglie dalle corvées che non mancano mai di pesare su questo seppur fausto evento. E poi se tutto non finisce nel "vissero felici e contenti" ma in una serena separazione, magari da festeggiare, come di moda oltreoceano, Nicoletta vi darà una mano!

24



RICERCATO E SELEZIONATO DA
WP
Lavori in corso



THE ORIGINAL
**B-D
 BAGGIES**
 "An American Tradition"


Barbour
 ORIGINAL BRITISH COUNTRY CLOTHING™

JOHN RICH AND BROS.
WOOLRICH®
 ESTAB. 1830 WOOLRICH, PENNA

BLUE MARLIN

21100 Varese - Via Mazzini, 3 - Tel. 0332-236566

GENOVA: LA SUPERBA TRA STORIA E DESIGN

Venne chiamata Strada Maggiore, Strada Nuova, via Aurea e Madame de Staël la soprannominò via dei Re: oggi è **via Garibaldi**, la strada più "titolata" d'Italia, tracciata nel XVI secolo e aperta in pieno Rinascimento per opera di Bernardino Cantone di Cabio, come pura espressione del concetto rettilineo. Vi si affacciano maestosi palazzi che si dilatano, sul lato a monte, in ampi giardini pensili, densi di verzura ove sussurrano centinaia di fontane, tra grottaglie e sculture in pietra. Dimore da sempre abitate da alcune fra le famiglie più blasonate d'Italia che, da mecenati illuminati ospitarono artisti famosi, compresi i pittori fiamminghi Rubens e Van Dijk che tra questi muri opulenti diedero il meglio di sé. Logico quindi che in questa strada, più precisamente all'interno di Palazzo Spinola, si trovi il Circolo del Tunnel, uno fra i club più "aristocratici" della penisola.

"Via Garibaldi 12" è uno spazio design in una delle location più ricche di storia della strada, Palazzo Campanella, dal nome dell'ultimo proprietario, appartenuto, dal 1500 ad oggi a ben cinque famiglie. Nel '700, sotto l'egida degli Spinola, l'edificio subì varie modifiche ad opera del Tagliafichi e di De Wailly, architetto alla corte di Versailles chiamato da Cristoforo Spinola, allora ambasciatore di Genova a Parigi. Divenne celeberrimo il "Salone del Sole", di ispirazione neoclassica distrutto durante la guerra. Ma ciò che rimane degli antichi splendori, come gli affreschi illustranti "la storia di Enea", di Andrea Semino, gli stucchi dorati attribuiti a G.B. Castello, continuano a dare anima a questo magnifico palazzo. "La mémoire des murs", è più che presente ma non incombente, anzi: la sua gloriosa storia "fait bon ménage" con il design più d'avanguardia proposto da Renzo e Graziella Bagnara che hanno aperto questo spazio ove, dal 2001, si distilla cultura e arte del design. "Siamo noi che ci adeguiamo all'ambiente con estremo rispetto e ne veniamo ampiamente ricompensati", mi spiega il Signor Bagnara che aggiunge "violare un ambiente così denso di storia significherebbe strappare l'anima dai muri. Noi al contrario, cerchiamo di essere leggeri, mai invadenti. Pur proponendo pezzi modernissimi, uno dei nostri obiettivi è il perpetuare la storia del palazzo che li ospita con tanta grazia. A tal fine, impieghiamo una stagista dell'Università di Genova che organizza visite guidate in questa antica dimora. Nulla di più naturale dunque che la **Principessa Claude de France**, figlia



S.A.R la Principessa Claude de France
è lieta di invitarvi alla sua Mostra
Fotografica in "Via Garibaldi 12"



del Conte e la Contessa di Parigi, abbia scelto questo spazio per la sua mostra fotografica "Je ne Gênes pas". La Principessa, vanta al suo attivo ben otto mostre fotografiche presentate in Italia, in Europa ed in Canada, perpetuando la vena artistica da sempre presente nella famiglia d'Orléans. Il suo avo Robert d'Orléans, nel tardo Ottocento fu, oltre che celebre acquarellista, anche uno dei primi fotoreporter, fissando con il suo obiettivo gli eventi della storia, fra cui quelli della guerra di Secessione Americana. Isabelle de Paris, madre della principessa, ha scritto numerosi volumi di successo, degli affreschi di largo respiro sulla storia d'Europa dal '700 ad oggi. Celebre il suo romanzo che ritraccia la vita sfortunata della sua ava, la regina Maria Antonietta di Francia. Molto seguito, all'epoca, anche il libro scritto dal padre "Dialoghi sulla Francia", corrispondenza tra il Conte di Parigi e il Generale De Gaulle. E la vena artistica pare non fermarsi: sua sorella, principessa Chantal de France, la "piccolina" di famiglia, penultima della numerosa prole, è divenuta una pittrice di successo.



La Principessa Claude de France ha scelto l'Italia come paese d'adozione. Vive a Milano, città che ama particolarmente per il suo carattere cosmopolita.

Claude di Francia in esclusiva per Living is Life

La strappiamo qualche minuto dal "Tout Gènes" che affolla i saloni sontuosi di "Garibaldi al 12" per ammirare le sue opere. Sorridente, sguardo del tipico azzurro "de France" e di una semplicità "regale", la nona figlia dei Conti di Parigi si presta con charme alle nostre domande.

D: Principessa, la sua scelta di eleggere Genova per ospitare la mostra è dettata solo dal fatto di essere stata capitale della Cultura 2004?

R: "Questo ma non solo: amo molto questa città dove ho tanti amici che da sempre apprezzano le mie foto. Fra questi il Direttore Generale della Sotheby's Europa, Dottor Mario Tavella che è letteralmente impazzito vedendole ed ha voluto organizzare la mostra per celebrare l'apertura di Sotheby's Genova che aprirà in gennaio sotto la direzione di Ilaria Doria a pochi passi da qui."

D: "Je ne Gènes pas" è il titolo un po' sorprendente dell'esposizione...

R: "Lo so, è una mia mania scegliere dei titoli a enigma! Per rispetto alla città e a tutti gli sforzi che sta facendo come capitale della cultura ho trovato la scappatoia: in francese Genova e il verbo disturbare si scrivono e si pronunciano alla stessa maniera. Fin da piccola mi hanno sempre preso in giro perché chiedo sempre "disturbo?" quando entro in una stanza, quando telefono. Così ho scelto per l'invito alla mostra la foto "lavori n corso di via Garibaldi" e...li non bisogna proprio disturbare..."

D: I suoi scatti mostrano una Genova non facilmente riconoscibile ad un occhio che non sia particolarmente attento ai particolari.

R: "È vero, non vi si legge la Genova che la gente conosce. Sono andata in giro per venti giorni, su e giù per i caruggi, i vecchi quartieri, cogliendo dei dettagli che finiscono spesso per diventare delle opere d'arte astratta senza che nessun artista li abbia pensati."

D: Con un tale bagaglio di storia e di lignaggio dietro le spalle, suo padre il Conte di Parigi era discendente diretto di San Luigi, come può avere un clic così attento e moderno ad immagine della sua mentalità e le sue vedute? Come possono convivere queste due anime?

R: "Come convivono storia e modernità nello spazio dei Bagnara: in un connubio senza screzi fra una modernità decisa e ben definita che non dimentica il passato."





CAMMINARE SULLA QUALITÀ



RACCO CERAMICHE VARESE
CAMMINARE SULLA QUALITÀ

ESPOSIZIONE - MAGAZZINO - SEDE AMMINISTRATIVA

Via Merano, 42 - 21100 Varese
Tel. 0332 332204 - Fax 0332 341267
E-mail: raccoceramiche@libero.it
www.raccoceramiche.it

Vivere il mare e abitare la liberta'

SANTA 33



Un'idea carezzata da tempo e messa a segno dalle **COSTRUZIONI NAVALI S.MARGHERITA**: costruire un motor yacht libero da riferimenti per un armatore libero di pensiero. Innanzitutto la scelta del materiale, il legno: perché la nobile essenza vive di vita propria senza conoscere invecchiamento e perché ogni costruzione in legno è un pezzo unico, un capolavoro senza copie. Oltre cento i metri cubi lavorati dai maestri del cantiere. Mogano, frassino e teak. Con un risultato senza precedenti.

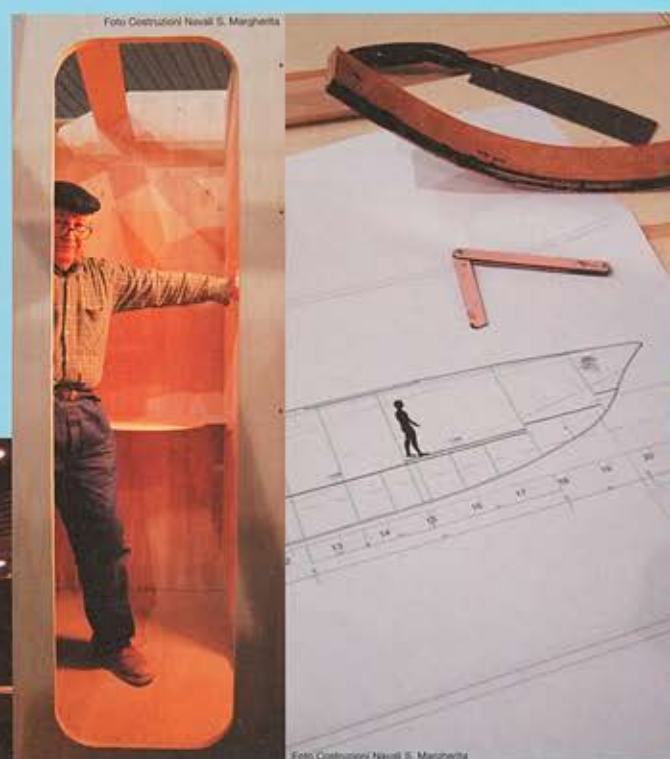


I costruttori delle emozioni: esistono personaggi ricercati dai cantieri navali quasi o forse quanto i clienti. Sono uomini poco conosciuti dai più e che hanno un'estrema confidenza con la pelle del mare: i maestri d'ascia. Sono coloro che permettono, secondo le direttive degli ingegneri ed architetti, la realizzazione di capolavori in tecnologia e design. La loro abilità è indispensabile anche nel creare realtà di comfort ed eleganza lavorando in ogni caso con il materiale più antico: il legno. Le loro mani sono il prolungamento del pensiero dei progettisti ma anche la misura personale dell'arte professionale. Folletti che con passione e competenza sono in grado di vivificare sogni unici degni di ammirazione sincera e, magari, di un po' d'invidia..

abitare il mare



MILLENNIUM 55



Sviluppata sulla base di una cinquantennale esperienza, Millennium 55 è realizzata secondo i più attuali criteri di sicurezza, praticità e manutenzione. È il frutto della simbiosi tra l'ingegneristica nautica più avanzata e l'esperienza derivata dalla tradizione.

Nata dall'incontro tra i cantieri Otam e Cigarette, Millennium 55' è un'imbarcazione dall'impronta sportiva, progettata e costruita per navigare a 53 nodi nel comfort più assoluto. Sono imbarcazioni che hanno grandi spazi sia all'interno che all'esterno, coniugando un equilibrio perfetto fra velocità e abitabilità





RIVENDITORE
AUTORIZZATO



IL MOBILE DI VARESE s.r.l.

Esposizione

via Morazzone, 6
21100 Varese
tel. 0332.285340
0332.286510
fax 0332.326399

Centro Cucine

via Cavour, 44
21100 Varese
tel. 0332.830428
fax 0332.326406
mobiledivarese@libero.it

Ambiente Cucine

via Battisti, 69
(Statale Varesina)
21043 Castiglione Olona (VA)
tel./fax 0331.825000



Euromobil

Il colore: la modernità di una scelta giovane Colour: the modern look of a young choice

Agusta: la tecnologia al servizio della potenza

La tradizione Agusta d'eccellenza tecnologica e design innovativo trova pieno riscontro nell'AB139, elicottero che stabilisce un nuovo standard nella classe degli elicotteri biturbina da 6 tonnellate. Il progetto incomincia a delinearsi nel '95, ed il primo prototipo vola nel febbraio del 2001. La prima consegna ad un cliente avviene alla fine del 2003. In soli 8 anni si è passati dalle prime valutazioni all'introduzione dell'elicottero sul mercato, un lasso di tempo brevissimo per il mondo aeronautico. Ed il successo è stato immediato.

34





Oltre 80 AB139 sono già stati ordinati da clienti in tutto il mondo, tra cui alcuni prestigiosi VIP come l'Aga Khan Foundation e gli Emirati Arabi. Le linee guida di sviluppo sono quelle tradizionali Agusta: elevate prestazioni, sicurezza, stile, versatilità, modularità seriale. Il risultato, un prodotto bilanciato sui fattori di successo che si è subito imposto quale benchmark sul mercato. L'AB139 è stato progettato per trasportare 15 passeggeri alle più alte velocità, con la cabina più confortevole e con la migliore riserva di potenza d'ogni altro elicottero della sua classe. Due ampie porte scorrevoli consentono un comodo accesso alla cabina passeggeri, studiata con dimensioni tali da permettere i più sofisticati allestimenti. Il bagagliaio, il più grande negli elicotteri di questa categoria, permette di trasportare tutto quello che serve sia per i viaggi di lavoro che per viaggi di piacere. È dotato di un'avanzato sistema elettronico che controlla due motori da oltre 3300 cavalli che gli conferiscono prestazioni e margini di sicurezza che nessun altro elicottero della categoria può oggi vantare. L'AB139 è, infatti, certificato in categoria "A", può cioè decollare e volare in condizioni di peso massimo anche con un solo motore. L'aerodinamica avanzata ed il rotore principale di nuova concezione garantiscono una velocità di crociera di 290 km/h, anche nelle più severe condizioni di temperatura e di quota. Un carrello di atterraggio di moderna concezione, retrattile in volo, consente un'agevole rullaggio sia su terreni preparati sia su terreni sconnessi. In qualunque situazione, dal volo sopra il deserto, quando i motori richiedono protezione antisabbia o in alta montagna, dove sono indispensabili i più alti livelli di potenza, l'AB139 garantisce il massimo delle prestazioni e dell'efficienza. Inoltre, la disponibilità di un avanzato sistema antighiaccio gli consente di volare anche in condizioni meteorologiche che costringono a terra altri elicotteri. L'AB139 è equipaggiato con l'innovativo sistema avionico integrato Honeywell Primus Epic, interfacciato ad un sistema di controllo del volo digitale a quattro assi. Infine, grazie ad un livello di rumorosità esterno di molto inferiore alle soglie definite dalle più recenti normative internazionali, l'AB139 è impiegabile sia nei centri urbani sia nelle più esclusive zone residenziali di campagna. Un nuovo approccio progettuale, l'impiego di componenti che non necessitano manutenzione, la facile accessibilità ad ogni parte del velivolo gli consentono di avere costi operativi talmente contenuti da segnare ormai il nuovo standard di riferimento per il mercato. Inoltre l'impiego di un avanzato sistema di monitoraggio delle condizioni dell'elicottero (Health and Usage Monitoring System, HUSM) riduce al minimo la necessità d'interventi di manutenzione.



DOG'S HOUSE

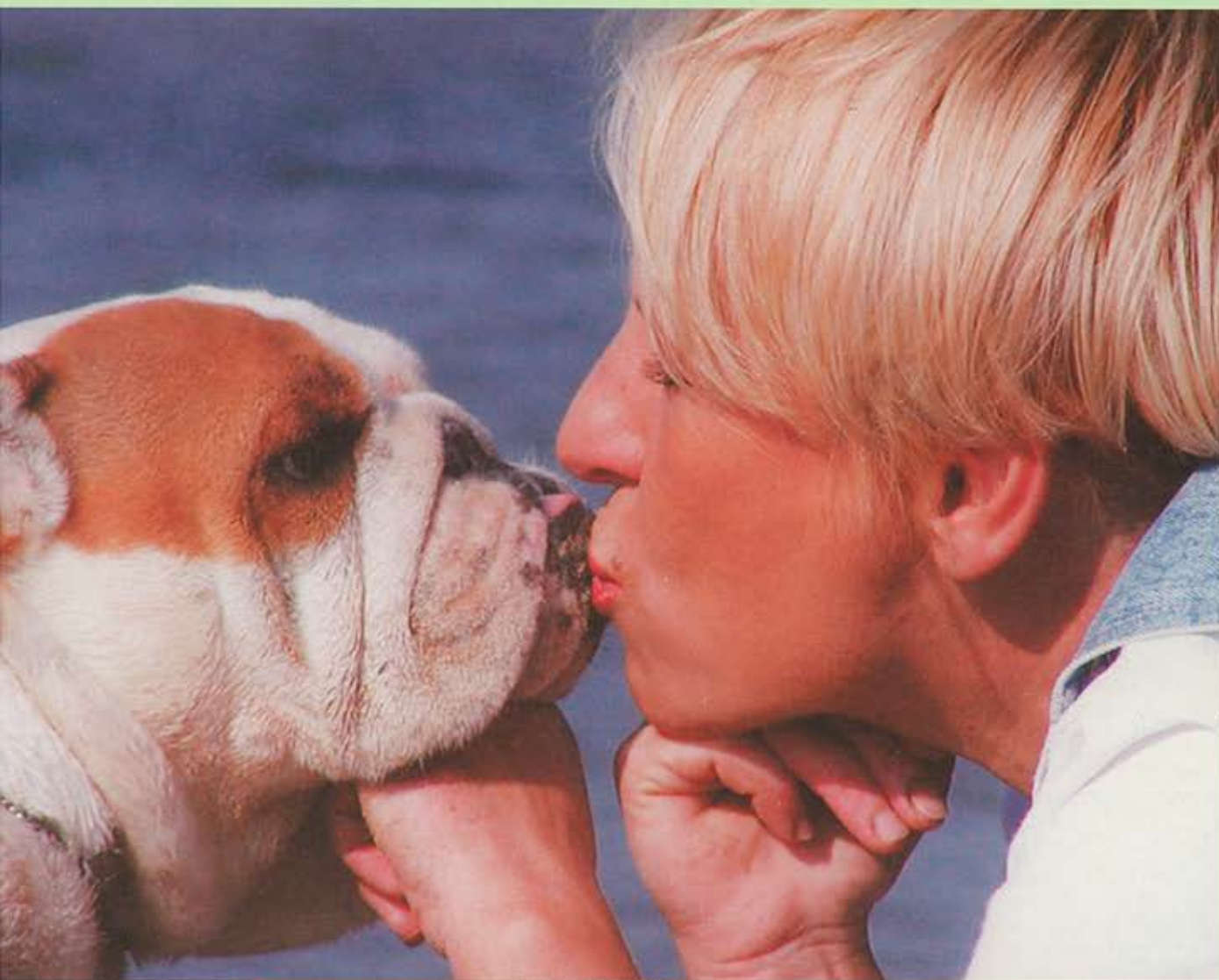


Quante volte abbiamo sentito dire: "Mi piacerebbe avere un cane, ma non ho il giardino e penso che in casa sarebbe sacrificato". Si tratta di un ragionamento non corretto, poichè vi sono cani che possono vivere tranquillamente in un appartamento, anche piccolo, ed altri che addirittura preferiscono questa sistemazione ad una cuccia all'esterno, e questo indipendentemente dalla taglia. Esamineremo quindi, razza per razza, le esigenze di ognuna di esse, segnalando le abitazioni più indicate per ciascuna.

Iniziamo con un cane adattissimo a vivere in appartamento; il **BULLDOG**: tarchiato, possente, con espressione severa e corrucciata, il Bulldog potrebbe essere scambiato per un cane che necessita di grandi spazi. Vi è perfino chi lo considera un soggetto pericoloso e mordace; e molti, avvicinandolo, mostrano qualche timore. Ma non è così: il Bulldog è uno dei più pacifici membri della specie canina, e trova pochi eguali come compagno dei bambini, con

i quali è tollerante e dai quali sopporta pazientemente anche qualche angheria. Le sue origini sono lontane ed inglesi, poichè è il discendente dei coraggiosissimi cani che, fin dal Medioevo, si battevano con orsi e tori in scontri sanguinosi e furiosi tanto che, in Gran Bretagna, vennero chiamati bear-baiting e bull-baiting. La razza, dagli antenati lottatori ha ereditato un coraggio che pare non conoscere limiti e una resistenza al dolore che le fa affrontare, senza battere ciglio, sofferenze che potrebbero provare seriamente altri cani. Alto circa 35-40 centimetri al garrese -la parte che unisce il collo all'inizio della schiena tra le scapole-, e con un peso di 23 - 30 chili, il Bulldog, pur nella taglia contenuta, è un vero colosso. La testa è imponente, grande, con un muso corto e rincagnato -il naso è inclinato verso gli occhi- e un cranio voluminoso, largo e piatto. Il collo è corto, taurino e unisce la grande testa al corpo possente, largo davanti, con spalle larghe e muscolose, arti perfettamente diritti - le zampe anteriori curvate sono una caricatura dei cartoni animati: il Bulldog deve averne l'ossatura assolutamente diritta -. Il treno posteriore deve essere più leggero di quello anteriore, gli arti più lunghi, in modo da far apparire la groppa più alta della parte anteriore e formare la tipica curvatura della schiena detta roach-back. Il Bulldog ha pelo corto e lucente, con colori brillanti che vanno dal bianco intero al fulvo, al rosso cervo, al tigrato; non sono ammessi il color fegato, il nero e il nero-focato (il colore del Dobermann). **Le esigenze abitative del Bulldog:** a dispetto di quanto molti pensano di lui e delle sue dimensioni, è forse il cane più indicato a vivere in un appartamento. Il pelo corto, che non necessita di toelettatura e che non emana odori sgradevoli se spazzolato ogni due o tre giorni, il peso notevole e l'innata pigrizia, lo rendono il cane da casa per eccellenza. Non solo, ma l'opinione che il Bulldog perda bava dalla bocca e che abbia problemi di salute non corrisponde a verità. Un buon Bulldog non sbava, poichè la corretta curvatura della mascella inferiore non lo permette, e ugualmente un soggetto allevato con esperienza ha la possibilità di vivere in salute per 12 e più anni; è necessario però rivolgersi solo ad allevatori seri e competenti. Il Bulldog ama il suo padrone, i membri della famiglia, i bambini; è tollerante con gli altri animali di casa e non è raro che, specie le femmine, adottino qualche piccolo amico (uccellini, gattini, cagnetti, ecc), al quale resteranno poi affezionati per il resto della vita. Nonostante la flemma e la pigrizia, all'occorrenza il Bulldog sa essere anche un formidabile, deciso e temibile guardiano e difensore. La potenza del suo morso può arrecare molto danno all'incauto che ne avesse sottovalutato l'indole: poichè un Bulldog non morde mai, ma se capita, lo fa sul serio e le conseguenze possono essere molto gravi. Non necessita di molte uscite, bastano tre o quattro passeggiate quotidiane. È bene però portarlo regolarmente a fare lunghe camminate che gioveranno a lui e al padrone sempre ricordando che il Bulldog soffre moltissimo il caldo e che quindi non bisogna fargli fare sforzi continuati o intensi sotto alte temperature. Concludendo, il Bulldog è un cane da appartamento ideale, che non richiede troppo movimento, ama starsene tranquillamente in casa, adora padroni e bambini e per questo motivo è uno straordinario guardiano della casa e un difensore possente e incorruttibile.

Umberto Cuomo



Umberto Cuomo

Umberto Cuomo, nato a Milano nel 1949, è vissuto fin dalla nascita circondato da cani di varie razze. È reputato in tutto il mondo come un profondo conoscitore di storia delle razze canine.

Dal 1972 ha posseduto Bouledogues Francesi e Bulldog, dal 1987 al 1992 è stato Consigliere del Circolo Italiano Bulldog, del quale è socio dal 1977. È inoltre Presidente del Comitato Tecnico e membro del Consiglio dei Probiviri del Gruppo Cinofilo del V.C.O. Nel 1993 ha avuto l'onore d'essere invitato, in veste di "Student Judge", al Campionato Sociale tenutosi a Bristol e in quell'occasione gli è stato rilasciato dal Bulldog Club Incorporated di Londra un Certificato d'idoneità a giudicare tale razza.

Dal 1967 si interessa in particolare ai molossoidi.

Dal 1986 Umberto Cuomo collabora con importanti riviste di cinofilia e ha pubblicato diversi libri sull'argomento, uno dei quali scritto insieme a Piero Scanziani, più volte finalista al Premio Nobel per la letteratura. Ha inoltre elaborato un'enciclopedia sulle oltre 400 razze canine, la più vasta mai pubblicata su CD che ha necessitato cinque anni di lavoro.

Giornalista professionista e scrittore, oltre che di cani, da quarant'anni è studioso di religioni e d'esoterismo.



Le Stelle in Casa



ARIETE

Questo segno rappresenta l'impeto vitale che ha dato inizio ad ogni cosa. Attivo, energico, irrequieto e impulsivo, l'Ariete ama l'avventura e il movimento, e quindi nel corso della vita potrebbe fare diversi traslochi. Desidera una casa funzionale ed essenziale, nella quale cambia spesso la disposizione di mobili e soprammobili. Per quanto riguarda il 2005 in generale (dei particolari d'ogni mese tratteremo nei prossimi numeri della rivista), vi saranno due mutamenti molto importanti per l'Ariete: il primo avverrà a metà luglio, quando Saturno, il severo signore delle prove, lascerà la posizione ostile nel Cancro ed entrerà nel segno amico del Leone, alleggerendo molto la situazione. La seconda sarà lo spostamento il 25 ottobre di Giove, pianeta della fortuna, dalla posizione opposta e negativa nel segno della Bilancia, a quella migliore e non nemica nel segno dello Scorpione. Da questa data, tutto si avvierà a felice soluzione, e per diversi anni fortunate circostanze aiuteranno i nativi dell'Ariete.

TORO

Gli appartenenti a questo segno amano molto la casa, ne curano i particolari, apprezzano le comodità, la buona tavola, il calore della famiglia, la solidità, gli animali; e se non sono obbligati, non desiderano cambiare casa. I loro locali preferiti sono certamente la cucina e la camera da letto, ma anche un bel salotto, magari con camino, sarà molto gradito. Il mobilio ideale è quello sobrio e funzionale, e la donna ama la casa e la cura con entusiasmo. Certamente i nati nel segno del Toro sono tra i più portati a possedere beni immobili. Il 2005 sarà ancora molto favorevole fino alla metà di luglio, poi Saturno potrebbe frenare qualche progetto, Giove, da novembre, forse porterà per dodici mesi delle seccature legali o burocratiche. Se vi sono cose importanti da fare è meglio concludere entro luglio.

GEMELLI

Svelti, curiosi, intelligenti, i Gemelli desiderano una casa a contatto con la natura: l'ideale è che abbia un giardino, magari anche piccolo, o un bel terrazzo. Amano gli animali, e possono anche averne di non comuni, come uccelli variopinti o pesci esotici. Sono predisposti a cambiare casa spesso e difficilmente si fermano tutta la vita in un unico posto. Curatissimo il bagno, che è il locale preferito; l'arredamento deve essere moderno e spiritoso. Il 2005 sarà un buon anno, prima per l'aiuto di Giove fino a novembre, poi per quello di Saturno dal 15 luglio e per circa tre anni.

38

CANCRO

Gli appartenenti al segno sono romantici, legati alla famiglia e alle tradizioni, amanti dei figli e dei bambini in genere. La casa ideale è una dimora antica, con bei mobili d'epoca e accessori di gusto; anche una casa con giardino va bene, purché richiami i tempi passati, verso i quali i Cancro nutrono sempre un po' di nostalgia.

Il 2005 chiuderà un periodo difficile, cominciato circa tre anni fa, e dal 15 luglio le cose inizieranno a migliorare, per poi prendere una piega favorevolissima quando Giove, a novembre, entrerà nel segno dello Scorpione, andando a sostenere il già ottimo Urano nei Pesci. I prossimi sei anni saranno certo tra i più favorevoli della vita.

LEONE

Il nobile segno del Leone ama il lusso, le belle cose, le comodità, i soprammobili belli e d'effetto, poiché gli piace mettersi in mostra; quindi, desidera un'abitazione elegante e, se può, lussuosa, con mobili pregiati da mostrare con orgoglio agli ospiti. La stanza che predilige è il salotto, dove ricevere gli amici e la camera da letto, dove riposare e trascorrere piacevoli ore con chi ama. Il 2005 va sfruttato intensamente fino a metà luglio, poiché da quel momento Saturno entrerà nel segno e porterà alcune verifiche e anche Giove da novembre diverrà negativo dallo Scorpione, rallentando la riuscita. Sconsigliati i traslochi dopo luglio.

VERGINE

Precisi, meticolosi, pulitissimi, attenti ai particolari, gli appartenenti al segno desiderano una casa funzionale, semplice, arredata sobriamente, cercando di acquistare con oculata parsimonia sia la casa sia l'arredamento. Se potranno, avranno un angolo dedicato al computer e all'informatica. Il 2005 sarà un anno di transizione, nel quale Urano e Plutone poco favorevoli porteranno mutamenti lenti ma importanti, ed è un buon anno per cambiare casa.

Ogni **segno zodiacale** possiede particolari caratteristiche che si riflettono anche nel rapporto che ha con il **luogo** nel quale gli piacerebbe vivere.

Inoltre vi sono, nel **corso della vita**, momenti nei quali è più **facile traslocare**, o **acquistare una casa**, o fare dei lavori in quella in cui si vive. Esamineremo quindi, segno per segno, l'evolversi della **situazione astrologica**, che nel 2005 vedrà importanti cambiamenti di situazione.

E' il segno dell'equilibrio e della bellezza. I Bilancini amano le case eleganti, signorili, non importa se sono nuove o antiche, ma devono sempre essere di classe; anche il mobilio deve essere ricercato e raffinato, come i soprammobili ed i quadri. Poiché le persone di questo segno sono pigre e amanti della buona tavola. Le stanze predilette saranno la camera da letto e la cucina, seguite dal bagno, perché amano curare la loro persona. Il 2005 sarà un buon anno, che vedrà Giove favorevole fino a novembre e Saturno da luglio diverrà amico, lasciando la posizione ora ostile. Dopo luglio si può comprare vantaggiosamente una nuova casa, traslocare, cambiare i mobili, ristrutturare un immobile.

BILANCIA

Le persone nate in questo segno sono complesse, intense, spesso eccessive, e l'abitazione che desiderano può essere di qualsiasi tipo: basta che non sia banale. Possono vivere in un faro, al mare o sulla vetta di qualche montagna, in una casa di legno, oppure in qualche importante centro urbano: comunque sempre in case particolari, dove anche l'arredamento segnerà la loro complessa ed affascinante personalità. Il 2005 è un anno importante, poiché Saturno da luglio lascia la posizione favorevole e diviene avverso, mentre Giove da novembre entrerà nel segno portando facilitazioni e fortuna. Un anno ambivalente, quindi, nel quale far cambiare qualche cosa. In ogni caso è meglio sfruttare la prima metà.

SCORPIONE

Segno dinamico, attivo, amante dei viaggi e del lontano, della libertà e delle gioie della vita. I Sagittari potrebbero cambiare più volte casa nel corso dell'esistenza e anche trasferirsi per un po' in Paesi lontani o avere a che fare con persone lontane. Sono dei buongustai quindi la stanza preferita è la cucina, ma anche la camera da letto, dove possono ospitare le loro più che probabili numerose conquiste.

Il 2005 sarà un bellissimo anno, che prelude ad un 2006 ancora migliore. Da luglio, infatti, Saturno sarà strepitosamente favorevole e Giove, da novembre, si accingerà ad entrare nel segno per tutti i prossimi tre anni che saranno spettacolari.

SAGITTARIO

Gli appartenenti a questo segno sono austeri, grandi lavoratori, tenaci e pronti a lottare per riuscire. Di solito si affermano nella professione, mentre affettivamente sono poco espansivi ma con profondi sentimenti. La casa la vivono come il luogo dove proteggere la vita privata e quindi la desiderano confortevole, tradizionale, con mobilio robusto, non molti soprammobili, ma tante comodità, specie in cucina, dove di solito non manca nulla.

Il 2005 vedrà finalmente l'uscita di Saturno dalla pesante opposizione dopo la metà di luglio, mentre Giove, ostile fino a novembre, poi diverrà favorevole e porrà fine al periodo dei tre difficili anni appena vissuti aprendone sei molto favorevoli.

CAPRICORNO

Si tratta di un segno proiettato verso il futuro, che ama le novità, le idee innovative, la tecnologia avveniristica. La casa ideale deve essere pratica, funzionale, meglio se con giardino o un grande terrazzo, dove poter coltivare piante particolari o tenere molti animali, poiché si tratta di persone amanti della natura e delle sue creature.

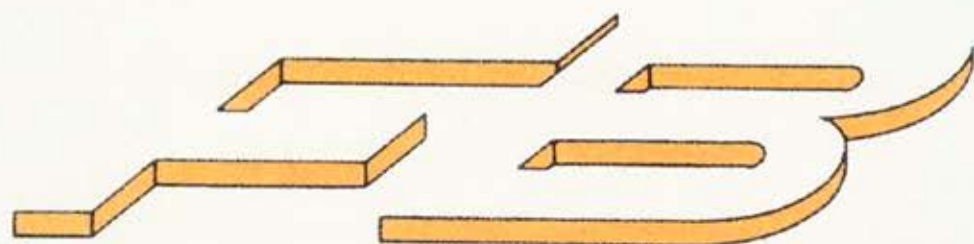
Dal luglio 2005 Saturno diverrà negativo, come anche Giove da novembre: quindi, se sono previsti traslochi o investimenti nella casa o nell'arredamento è bene che siano fatti nella prima metà dell'anno, quando tutti i pianeti saranno favorevoli.

ACQUARIO

Romantici, sognatori, pigri, apprensivi; i Pesci desiderano una casa tranquilla, dove rifugiarsi, meglio se in una zona signorile, e senza il giardino, dal quale temono possano entrare persone pericolose. Le stanze preferite sono la camera da letto (per la pigrizia innata e l'intensa sensualità) e il bagno, dove amano sostare per ore dedicandosi alla cura della persona.

Il 2005 sarà un anno di transizione e solo da novembre Giove, entrando nel segno amico dello Scorpione, diverrà molto favorevole, e si potranno programmare cambi di casa, d'arredamento, ristrutturazioni.

PESCI



Falegnameria BINA

Serramenti & Arredamenti

21028 TRAVEDONA MONATE (VA)
VIA A. DE GAPERI, 40
Tel. 0332 - 977439
Fax 0332 - 978239

www.falegnameriabina.it

CERTIFICAZIONE



CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE



Il Mercato Immobiliare

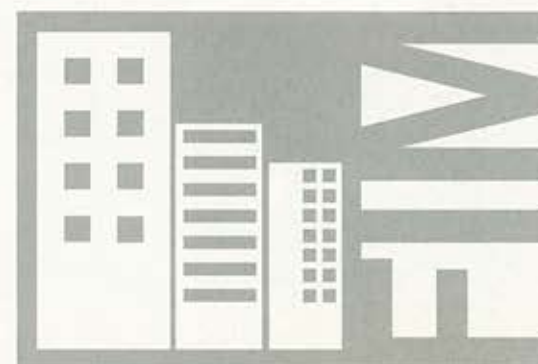
Proponiamo di seguito
alcune *interessanti*
proposte immobiliari
dei professionisti del settore
della provincia di Varese.

FINANZIARIA IMMOBILIARE MONFERINI S.P.A.



VIA BIZZOZERO, 11
21100 VARESE • ITALY
TEL. +39.0332.235113
FAX +39.0332.284568

WWW.FIM.BZ
M.MONFERINI@FIM.BZ



Voltorre



Vicinanze chiostro.
In prossima consegna
porzione di due ville
disposte su due livelli
con travi a vista.
Box e giardino Privato.

Barasso



Ultima porzione
di villa gemellare
disposta su tre livelli,
tripli servizi,
zona notte con travi a vista,
box doppio,
verde privato di 300 mq.
Ottime finiture.

Gazzada



Attico mansardato,
ingresso con spogliatoio,
soggiorno con sala da pranzo,
cucina abitabile,
tre camere più studio,
tripli servizi.
Terrazzo di 50 mq.
Cantina e box doppio.

Brunello



Casa indipendente, ideale
per due nuclei familiari,
appartamento trilocale
al piano terra
e trilocale al primo piano.
Oltre ampio sottotetto.

Casale Litta



In fase di costruzione
villette di diverse metrature,
disposte su due livelli
con doppio box
e giardino privato.
Finiture a scelta del cliente.

Comerio



Attico disposto
su due livelli,
di recente costruzione,
doppi servizi,
terrazzo coperto di 20 mq.
con splendida vista lago,
rifiniture signorili.



BYBLOS

IMMOBILIARE & FINANZIARIA

Comerio centro



In antica corte lombarda, completamente ristrutturata, in prossima realizzazione appartamenti di diverse metrature, possibilità box, verde privato e terrazze con fantastica vista lago.

Varese: via Postumia



Prossima realizzazione appartamenti di diverse metrature, possibilità piani terra con giardino privato e caratteristiche mansarde. Box, cantina. Originali finiture.

Brinzio



In vecchio "fienile" completamente ristrutturato realizziamo appartamenti, composti da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera più studio, bagno. Pietre e travi a vista.

Casale Litta



Villa semi indipendente, con tripli servizi, disposta su tre livelli, box, cantina e verde privato di 500 mq. Caratteristiche finiture.

Biumo inferiore



Casa di corte completamente ristrutturata, proponiamo due appartamenti di diverse metrature, posti a piano terra e primo piano. Caratteristiche rifiniture.

Varese: V.le Aguggiari



Quadrilocale composto da ingresso, ampio soggiorno con camino, cucina con tinello, tre camere, doppi servizi, grande terrazzo. Box e cantina.

BARASSO

Cantiere in fase di ultimazione
ultimo appartamento vista lago.

Finiture da personalizzare.

Box doppio e posto auto.



VARESE

Cantiere Montello nuova costruzione
di 6 appartamenti, finiture signorili,
possibilità di personalizzazione.



VARESE

In fase di progettazione
appartamenti e villette in zona Fogliaro.



INDUNO. OL

Bilocale





VIA BERTINI

Bilocale



BOBBIATE

Bilocale



MASNAGO

Villa

Migliorare lo standard qualitativo del mercato immobiliare varesino è il nostro obiettivo. Fornire dei servizi sempre più specialistici è il nostro lavoro.

Fai il salto di qualità!

con

estensionecasa

estensione**casa** è una società specializzata nella gestione dei processi immobiliari sia in proprio che per conto terzi. Investitori privati si rivolgono ad estensione**casa** per ottenere una serie di servizi che vanno dalla analisi del mercato, alla consulenza creditizia, dalla valorizzazione del proprio patrimonio alla realizzazione di progetti ed operazioni immobiliari.





a VARESE (zona Masnago)

stiamo realizzando 7 alloggi per conto terzi.

estensione casa si è occupata di tutte le procedure operative e burocratiche necessarie: buona riuscita di operazione immobiliare dalla ricerca dell'immobile alla progettazione, dal mutuo fondiario alla gestione dell'appalto, dalla direzione lavori alle vendite.

Quest'ultime sono già state completamente effettuate su progetto approvato.

a BARASSO

estensione casa stà gestendo, in partecipazione, un piano di recupero a Barasso dove, in un contesto storico e paesaggistico di particolare interesse, è in corso di ultimazione la ricostruzione di un casolare.

L'utilizzo di pietre e materiali naturali, ma anche di prodotti edili di ultima generazione, stanno rendendo questo intervento un esempio di edilizia conservativa ma tecnologicamente avanzata.



Ulteriori iniziative immobiliari:

CASCIAGO. Vendiamo per nostro primario cliente appartamenti in casa colonica lombarda in fase di ristrutturazione

FOGLIARO. Accettiamo prenotazioni per appartamenti in piccola palazzina ancora da realizzare.

TEULADA (Sardegna). Accettiamo prenotazioni per villette in splendido contesto naturalistico. Incredibile vista mare e colline.

VARESE (località S. Ambrogio)

RESIDENZA "VILLA RAFFAELLA"

Con la ristrutturazione ed ampliamento di "Villa Raffaella" verranno realizzati appartamenti immersi nel verde di varie tipologie, disposti anche su più livelli con giardini in proprietà. Armonici e curati enti condominiali completano e rendono ancor più prestigioso il complesso immobiliare.

Disponibili: bilocali, trilocali, quadrilocali con possibilità di box singoli o doppi.

Grado di finitura: 
 Impiantistica: 
 Ubicazione: 



VARESE (via dei Boderi)

RESIDENZA "CASCINA BODERI"

Sono in corso di realizzazione prestigiosi appartamenti disposti su tre livelli: con zona giorno al piano terra, zona notte al piano primo mansardato e ampi locali accessori al piano seminterrato.

Giardini di proprietà, box singoli e doppi.

Verde condominiale con piscina. Contesto prestigioso.

Grado di finitura: 
 Impiantistica: 
 Ubicazione: 





VARESE (località Comerio)

RESIDENZA "CORTE LOMBARDA"

A seguito di un accurato studio architettonico verrà effettuata la ristrutturazione ed ampliamento di tipica casa in stile lombardo, con la quale verranno realizzati appartamenti di varie tipologie, da due a quattro locali oltre a servizi.

Giardini di proprietà e box singoli o doppi.

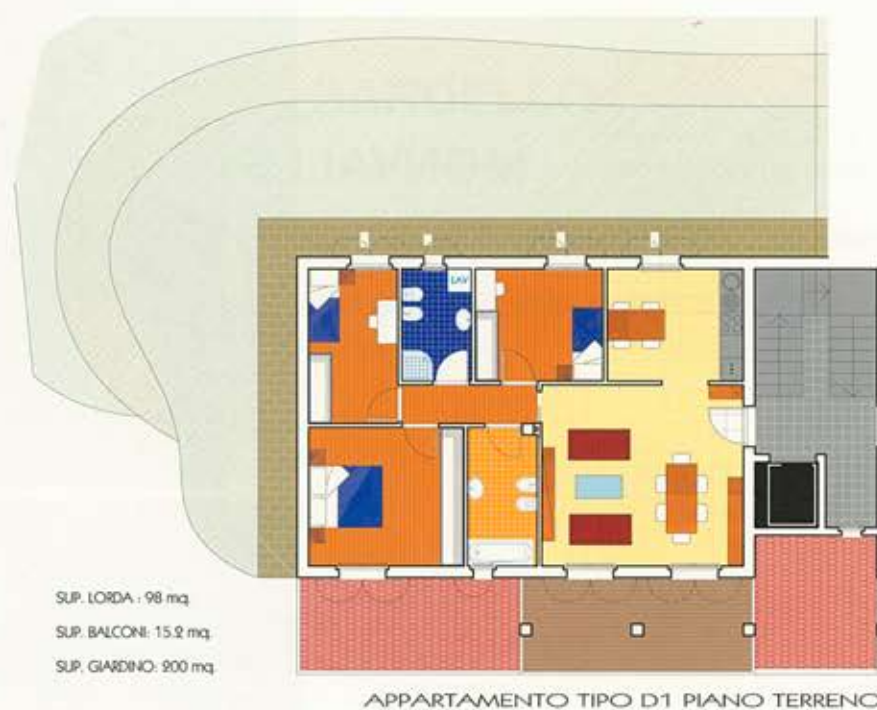
Complesso armonico con ampi spazi verdi limitrofi e con vista lago dai piani alti."

Grado di finitura: 🏠 🏠 🏠

Impiantistica: 🏠 🏠 🏠

Ubicazione: 🏠 🏠 🏠

49



LEGENDA:

🏠 = Sufficiente; 🏠 🏠 = Discreto; 🏠 🏠 🏠 = Buono; 🏠 🏠 🏠 🏠 = Ottimo; 🏠 🏠 🏠 🏠 🏠 = Eccellente.

CARDANA di BESOZZO

Immersa nel verde, dominata dall'incantevole vista del Lago Maggiore sorge la "Residenza Vittoria".
Appartamenti anche mansardati con grandi terrazzi, portici e giardini privati.



LAVENO MOMBELLO

Nuova costruzione, in zona tranquilla appartamento con giardino privato: ingresso, soggiorno con portico, angolo cottura, 2 camere, bagno, taverna, cantina e posti auto.



MONVALLE

Prestigiosa villa indipendente di ampia metratura con mq. 1200 di giardino. Trattative riservate.



SANGIANO

Nel verde, villa indipendente con mq. 2.500 di giardino: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, taverna, box triplo e cantina.





BREBBIA

centro, villa indipendente composta da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, 4 camere, 2 bagni, taverna con angolo cottura, lavanderia, box triplo e cantina. Giardino mq. 3.000.



GAVIRATE (centro)

Si prenotano n. 2 ville indipendenti.

Abitazione mq. 120, interrato mq. 60; giardino mq. 400.

Grandi terrazzi panoramici. Finiture di prestigio.



BARDELLO

In zona tranquilla, nuova mansarda composta da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, balconi, box doppio e cantina.

€ 172.000



BESOZZO

Centro, in palazzina di nuova costruzione appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, balconi, box e cantina.

€ 175.000

AZZATE CANTIERE INNOVATIVO

LA TECNOLOGIA DELLA DOMOTICA
APPLICATA AL TUO
FUTURO APPARTAMENTO

“ Residence i Castagni”

Zona Via Leopardi/ Via Montallegro.



PROSPETTO SUD-OVEST LOTTO 3



PROSPETTO SUD-OVEST LOTTO 5

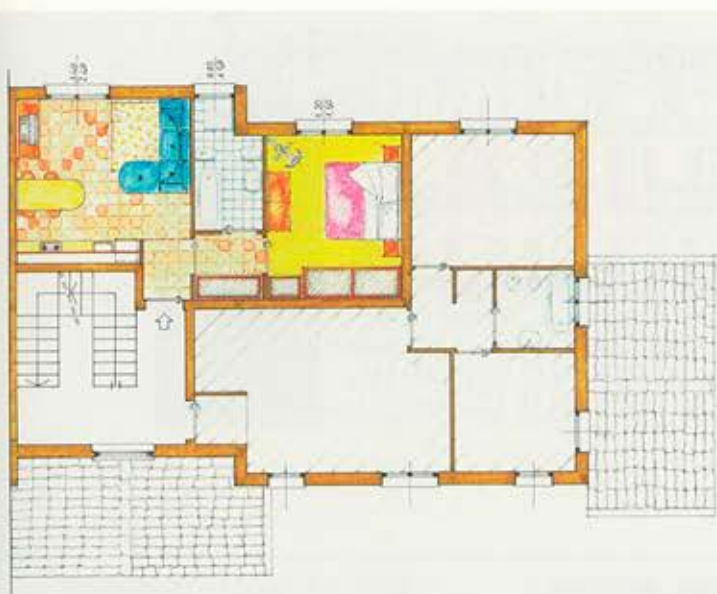
Ulteriori proposte immobiliari:

VARESE (Sant' Ambrogio). In villa d'epoca immersa nel verde in fase di ristrutturazione vendiamo appartamenti di mq. 140 ciascuno anche con giardino di proprietà e box. Possibilità di personalizzazione interna.

VARESE (Viale Aguggiari). Proponiamo in affitto superficie commerciale di mq. 1000 su tre livelli con disponibilità di parcheggio. Conduttore referenziato

LAVENO (Centro). Vendiamo in piccola palazzina di recente ristrutturazione in posizione di pregio, con vista lago, bilocali di mq. 40 e 50 con balconi. Ottime rifiniture.

LAVENO MOMBELLO (Zona Rebolgiane). Vendesi villa su tre livelli con tre camere mansardate e ampio terrazzo. Box triplo e bellissimo giardino piantumato.



In posizione collinare, immerse nel verde
e nella tranquillità, disponibilità di ville bifamiliari
e appartamenti di varie metrature.
Giardini privati, mansarde, box, posti auto e cantine.

Le unità abitative, verranno proposte con il concetto
"La casa come tu la vuoi", utilizzando tecnologia
domotica. Sicurezza, confort, risparmio,
comunicazione, controllo.



VARESE (Vicinanze Ippodromo). In zona tranquilla vendiamo quadrilocale recentemente ristrutturato composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi, balconi. Taverna, lavanderia e box.

BESOZZO (Centro). Vendesi porzione di casa d'epoca di mq. 200 posta su tre livelli con ultimo piano mansardato ideale per uso ufficio.

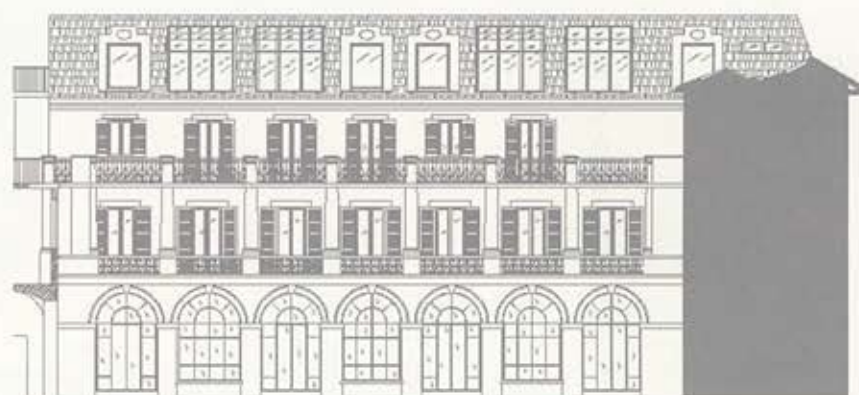
VARESE (Vicinanze San Vittore). Splendido appartamento di mq. 100 con camino e soppalco. Parzialmente arredato. Piano alto. Riscaldamento autonomo.

MILANO (Corso Italia). In signorile e prestigioso edificio, trilocale composto da due ingressi, soggiorno, cucina abitabile, due camere, doppi servizi. Luminoso e silenzioso.

Varese

Centro storico : immobile di prestigio

In storica e ricercata corte nel cuore di Varese, caratterizzata da elementi architettonici raffinati, unità immobiliari di importanti metrature, con destinazione residenziale e terziaria dalle eleganti finiture interne e dalle soluzioni progettuali personalizzate.



Via Donizetti



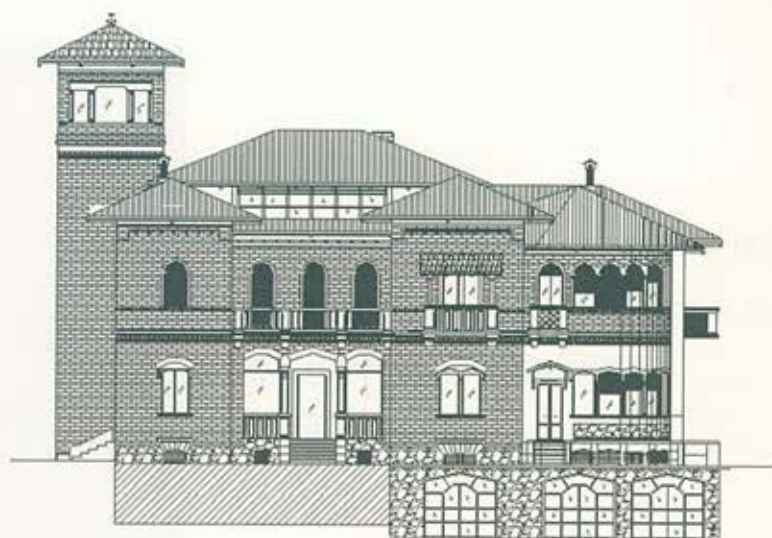
A due passi dalla zona pedonale e dal Corso Matteotti proponiamo unità commerciale e terziarie di diverse metrature con interni di rappresentanza, soluzioni singolari e ricercate con possibilità di accesso diretto all'ascensore, dotate di box interni e locali accessori.



Varese

Centro : villa in stile eclettico

In parco storico bell'esempio di architettura eclettica nel centro di Varese, villa dell'Ottocento con tipica torretta belvedere in posizione dominante rispetto al contesto, caratterizzata da ambienti esclusivi e elementi architettonici di rilievo.



Villa Porta - Via Copelli



Nel centro di Varese a ridosso del parco comunale, in villa prestigiosa con annessa Casa del Custode e ampio parco di proprietà, appartamenti di metratura importante su uno o due livelli con eleganti finiture, studio specifico degli interni già fortemente caratterizzati da elementi storici quali camini e soffitti con cassettoni a vista. Soluzioni personalizzate dotate di locali accessori, box di pertinenza e piscina interna.



*Simone Fraietta,
in queste pagine,
è lieto di presentarvi alcune
delle proposte immobiliari
da lui gestite.*



VARESE

Affittiamo appartamenti varie metrature in un Borgo caratteristico immerso nella verde campagna Lombarda situata sulla collina che degrada verso il Lago di Varese.

Il Borgo è completamente ristrutturato con finiture di grande pregio. Referenze.



CASTELLO CABIAGLIO "Residenza La Riviera"

prossima costruzione villette singole personalizzabili.

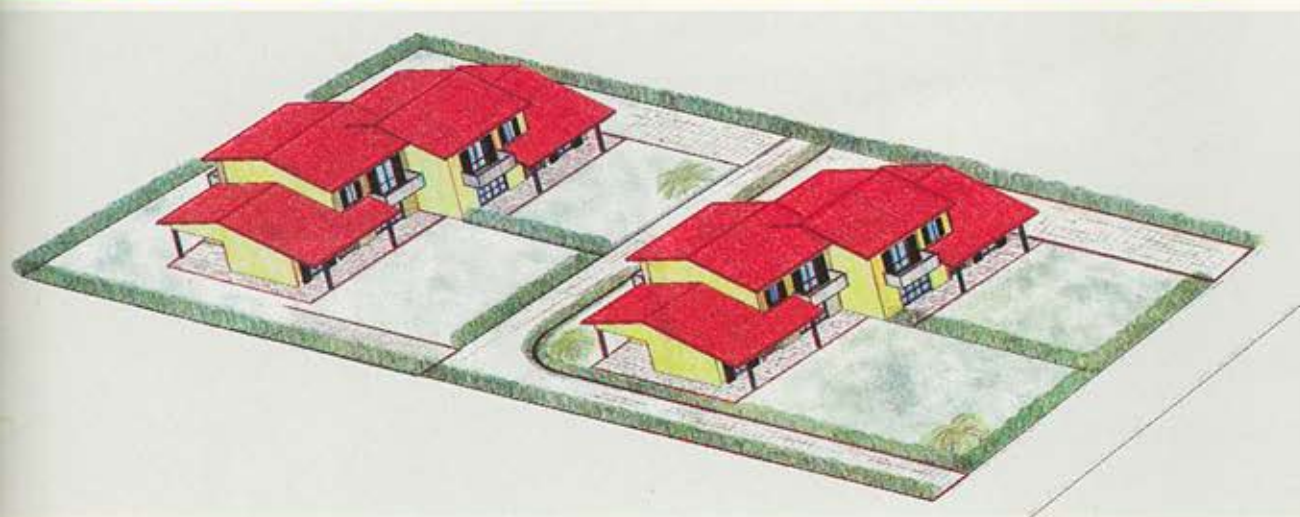
Prezzi Interessanti





DAVERIO

nel verde in contesto signorile appartamento posto su due livelli composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, tre camere, due bagni, terrazzi con due box finiture signorili. **Termoautonomo.**



BRINZIO

"Residenza Monterosa"

Nel verde ampie villette bifamiliari con giardino privato. Finitura a Scelta. Pronta consegna.

Ulteriori proposte immobiliari:

APPARTAMENTI:

VARESE (Zona ospedale). Ampio appartamento posto al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, doppi servizi, studiolo, balcone con annessa cantina e box doppio. Prezzo Interessante.

INDUNO OLONA. In zona residenziale ultimo ampio appartamento posto su due livelli con box e cantina. Pronta consegna.

GAVIRATE (Vista lago). In ristrutturazione appartamenti bilocali con box o posti auto. Termoautonomi.

VILLE:

VARESE. Ampie villette bifamiliari con giardino privato ottime finiture, pronta consegna.

VARESE. Zona servita in residence disponiamo di ultima ampia porzione di bifamiliare e ultima villa singola. Personalizzabili.

INARZO. In zona residenziale villetta bifamiliare con giardino privato. Ottime finiture.

MAGAZZINI:

VARESE. Vicinanze ingresso autostrada magazzino di circa 120 mq. libero. Prezzo Interessante.

AFFITTI:

VARESE (Zona centrale). Tre locali più servizi con posto auto e cantina, semi arredato. Referenze.

VARESE

Laterale v.le Aguggiari, nuovo mai abitato,
bellissimo appartamento panoramico
con terrazzo disposto su due piani, mq 160,
ottime finiture, predisposizione camino, box doppio.



COMERIO

Splendido appartamento immerso nel verde del parco
del campo dei fiori, termoautonomo, pari al nuovo,
ampio soggiorno con camino e terrazzo, cucina,
due camere, doppi servizi, al piano superiore
camera balcone disimpegno, bagno. Due box.



LAVENO

Centro mansarda 130 mq con terrazzo tre camere,
tre bagni. Finiture pregiate, riscaldamento a pavimento,
avvolgibili elettrici, costruzione domotica.



INARZO

Prossima costruzione prenotiamo
villette bifamiliari immerse nel verde
€ 270.000





SUMIRAGO

In splendida posizione vista monti prenotiamo ville singole
varie metrature, giardini esclusivi.

A partire da € 250.000



VARESE S. CARLO

Villetta di 4 locali e tripli servizi disposta su due livelli
con giardino privato ampio box.

€ 260.000



CAIDATE

Nel verde in costruzione disponiamo
ultimi appartamenti con giardini e taverne,
box varie metrature finiture ricercate e signorili.
Progetti presso ns uffici.



CUASSO AL MONTE

In nuovo complesso residenziale vendesi bellissime
villette bifamiliari e appartamenti con giardini,
ottime finiture, consegna novembre 2005.
Informazioni e progetti in ufficio.

LISSAGO

BILOCALE

Signorile e ampio appartamento con soffitto a cassettoni.

Contesto esclusivo. Vista panoramica sul Monte Rosa.

Splendida soluzione, ristrutturata.

€ 170.000



MASNAGO

TRILOCALE

Appartamento di 110 mq composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere e 2 bagni.

Posto auto coperto e cantina.

€ 210.000



BARASSO

TRILOCALE

In grazioso residence, disponiamo appartamento all'ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno e 2 camere. Terrazzo con vista lago e box..

€ 205.000



LISSAGO

TRILOCALE

Appartamento Termoautonomo composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 camere e doppi servizi. Cantina e 2 Box.

€ 240.000





BARASSO

QUADRILOCALE

Appartamento di 130 mq, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere e doppi servizi.

Posto Auto. Splendida vista lago

€ 260.000



COMERIO

APPARTAMENTO

Nuovo appartamento su due livelli. Possibilità di realizzare trilocale o quadrilocale. Box e Vista Lago.

€ 345.000



COMERIO

PORZIONE DI VILLA

Pronta consegna. Esclusiva porzione di villa composta da 4 locali e servizi. Splendida vista lago. Box doppio.

€ 420.000



COMERIO

PORZIONE DI VILLA

In cantiere, porzione di villa con incantevole vista lago.

Ottime rifiniture. Tre Box e Cantina.

€ 570.000

VARESE CENTRO (Via Bertini)

Villa d'epoca completamente ristrutturata
vi proponiamo ultimo nuovo trilocale su due livelli
con posto auto, cantina. Pronta consegna.

Ampio monocale con posto auto e cantina.



VARESE MASNAGO (Via Caracciolo) NUOVA COSTRUZIONE

Zona prestigiosa e servitissima stiamo costruendo
elegante palazzina residenziale, vendesi ultimi signorili
appartamentini di varie metrature, luminose mansarde,
giardino di proprietà. Progetti personalizzabili.



VARESE MASNAGO (Via Piemonte) NUOVA COSTRUZIONE

Stiamo realizzando due signorili palazzine, vendesi
appartamenti di varie metrature da 2 a 4 locali, giardino
di proprietà, cantina, lavanderia, box.



COCQUIO TREVISAGO (Zona centro)

Signorile appartamento mansardato composto da:
ampio soggiorno, cucina, camera matrimoniale,
doppi servizi, ripostigli oltre a box e posto auto.





AZZATE (Via Leopardi) RESIDENZA "I CASTAGNI"

Il complesso immerso nel verde è posizionato sulla sommità di una collina con vista panoramica, stiamo realizzando ville bifamiliari, appartamenti di varie metrature con giardino di proprietà, mansarde, tecnologia demotica oltre a box, posti auto e cantine.



VARESE CENTRO

NEGOZIO / UFFICIO

open space di 55 mq fronte strada
con doppio ingresso e vetrina.

Possibilità di ampliamento sino a mq.146
oltre a posto auto e cantina.

COMERIO (Via Verdi)

Vicinanza comune di Comerio vi proponiamo nuovo luminoso ufficio al piano rialzato, open space di mq 140. Disponibile box e posti auto.
Box doppio con altezza m. 5,60.
Ottimo anche come piccolo magazzino.



TERMO D. s.r.l.



IMPIANTI IDROTERMOSANITARI
CONDIZIONAMENTO
RIPARAZIONI
MANUTENZIONI
IRRIGAZIONE GIARDINI

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURE RIUNITE DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 175/2002 e 19/2003

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 18.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Brebbia, frazione Roncheè, via Madonna di Campagna, NUDA PROPRIETÀ di unità monofamiliare di tre piani: piano terra composto da soggiorno con camino, cucina, un bagno, camera matrimoniale con bagno e guardaroba; primo piano composto da corridoio, due camere e due bagni, balcone e ampia terrazza; piano interrato composto da autorimessa, locale caldaia e altra superficie di servizio (C.F., Fg. 7: Mapp. 5877, Sub 1, Cat. A/7, Cl. 7, Cons. 8,5 vani, Rend. Euro 790,18; Mapp. 5877, Sub 2, Cat. C/6, Cl. 7, Cons. 32 mq, Rend. Euro 71,06.). La costruzione insiste su area pertinenziale identificata al C.T., Fg. 9, Mapp.5877, e. urb., ha. 00.09.11. Prezzo base Euro 150.000,00 offerta minima in aumento Euro 5.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 135/2003

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 16.00 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Lozza - Via A.Volta n. 22, al primo piano di condominio di tre piani fuori terra, appartamento composto da cucina abitabile, soggiorno, camera, bagno, vasto disimpegno, piccolo balcone e cantina (C.F., Fg. 3, Mapp. 479, Sub.12, Cat. A/3, Cl. 6, 4 vani, Rend. Euro 237,57, piano 1-S1.). Prezzo base Euro 56.000,00 offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 206/2002

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 16.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Cunardo (VA), Via Montenero n.5, unità abitativa al secondo piano di un edificio plurifamiliare, composta da soggiorno/cottura, camera da letto, disimpegno, servizio e balcone (C. F., Fg. 11, Mapp.2542, Sub. 502, Cat. A/4, Cl. 6, 2,5 vani, Rendita Euro 94,25.). Prezzo base Euro 34.000,00 offerta minima in aumento Euro 2.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURE RIUNITE DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 75/2001 e 91/2003

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 13.00 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Ternate (VA), Via Varese n.115, località Cascina Bronzina, edificio unifamiliare composto da locali cantina e ripostiglio (piano seminterrato); ingresso,cucina,sala da pranzo, soggiorno, bagno e veranda (piano terreno); tre camere, guardaroba e bagno (piano primo) con annesso giardino di mq. 2500, il tutto censito al CATASTO FABBRICATI, Foglio 4,

- Mappale 3028, in corso di definizione, piano S1-T1.

- Mappale 3013, in corso di definizione, piano S1-T1;

CATASTO TERRENI, Foglio logico 9,

- Mappale 3028, Fabb.rurale, ha 01.32.

- Mappale 3013, Semin. Arbor 3, ha 24.00, Reddito Dominicale Euro 10,54; Reddito Agrario Euro 5,58. Prezzo base Euro 199.000,00 offerta minima in aumento Euro 5.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURE RIUNITE DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 12/1999 e 215/1999

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 10.00 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Luino

LOTTO 1: Via Longhirolo n.24, quota di un terzo di locale utilizzato come negozio, di locale adibito a deposito e servizi, a parte di fabbricato composto da tre piani fuori terra(C.F., Sez. Urb. LU/15, Mapp. 4622:

- Sub.1, Zona cens.1, Cat. C/1, Cl. 2, mq. 45, Rend. Euro 209,16, Via Poppino n. 32, piano T;

- Sub.2, Zona cens.1, Cat. C/1, Cl. 2, mq.17, Rend. Euro 79,02, Via Poppino n. 32, piano T;

- Sub. 3, Zona cens.1, Cat.D/1, Rend. Euro 526,37, Via Poppino n. 32, piano T.)

prezzo base 46.000,00 offerta in aumento 2.000,00

LOTTO 2: Via Longhirolo n.24, quota di un terzo di appartamento al piano primo composto da soggiorno, angolo cottura, bagno, disimpegno, tre camere da letto e terrazza(C.F., Sez. Urb. LU/15, Mapp. 4622, Sub.4, Zona cens.1, Cat. A/4, Cl. 1, 6 vani, Rend. Euro 117,75, Via Poppino n. 32, piano 1.) prezzo base 40.000,00 offerta in aumento 2.000,00

LOTTO 3: Via Longhirolo n.24, quota di un terzo di appartamento (mq.140) posto al piano secondo, allo stato rustico, sprovvisto di pavimentazione e con divisori in tavolato intonacati.(C.F., Sez.Urb.LU/15, Mapp. 4622:Sub.5, Zona cens.1, Cat.A/4, Cl.1, 2 vani, Rend.Euro 39,25, Via Poppino n. 32, piano 2; Sub.6, Zona cens.1, Cat. A/4,

Cl.1, 2 vani, Rend.Euro 39,25, Via Poppino n. 32, piano 2; Sub. 7, Zona cens.1, Cat. A/4, Cl.1, 2 vani, Rend. Euro 39,25, Via Poppino n. 32, piano 2.) prezzo base 23.000,00 offerta in aumento 1.000,00

LOTTO 4: quota di un terzo di terreni (mq. 350 ca) limitrofi all'edificio e fabbricati accessori sopra realizzati: deposito, tettoia, stalla e serra.(C.T., Fg. Log.9, Mapp.2838, Semin arbor, Cl.3, Sup. 0.13.30, Red. d. euro 2,75, Red. a. euro 2,40; Mapp.2866, Semin arbor, Cl.2, Sup.0.06.10, Redd. d.euro 2,68, Redd. a. euro 2,21; Mapp. 2867, Prato arbor, Cl. 3, Sup. 0.02.10, Redd. d. euro 0,33,Reddito a. euro 0,33.)

Prezzo base 50.000,00 offerta in aumento 2.000,00

LOTTO 5: quota intera di terreno adibito a compostaggio materiali organici organici (C.T., Fg. Log. 9, Mapp.2945, Prato, Cl. 3, Sup. 0.08.10, Redd. d. euro 1,25, redd. a. euro 1,25; Mapp. 3209, Semin., Cl. 3, Sup. 0.15.70, Redd.d. euro 3,24, redd. a. euro 2,84.).

Prezzo base 9.000,00 offerta in aumento 2.000,00

Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 290/1992

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 12.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: TRE LOTTI in Comune di VARESE

LOTTO 1 (in perizia 3): Quota di tre quarti indivisa di un appartamento in fabbricato residenziale con giardino di tre piani composto da un appartamento per piano e sito in Varese, Via F.lli Giovannini n. 13, piano seminterrato con accessori e pertinenze comuni ad altre unità immobiliari (C.F., fg.VA/6, mapp.14281 sub.5 - già scheda 2048/86 - cat. A/2, cl.1, vani 5, rend. Euro 400,25 , p. T), con annessa area di pertinenza identificata dai mapp. 13500, 14565, 14566,14567. Prezzo base: Euro 87.000,00 offerta in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 3 (in perizia 5): Quota di un quarto indivisa di una autorimessa annessa al fabbricato sito in Varese, Via F.lli Giovannini n. 13 ma con accesso diretto indipendente dalla suddetta Via (C. F., fg. VA/6, mapp. 14280 sub.2, cat. C/6, cl.7, mq. 15 rend. Euro 52,68 , p. T - già scheda 550/77, porzione dell'originario mapp. 14280 costituito da un'unica autorimessa per i tre posti auto). Prezzo base Euro 3.000,00 offerta in aumento Euro 100,00

LOTTO 4 (in perizia 7): Quota di un mezzo indivisa di un negozio in Varese, Via Speroni n. 14, piano terra con sopralco al piano ammezzato (C.F., fg.VA/29, mapp. 16811 sub 6, cat. C/1, cl. 15, mq. 50, rend. Euro 2.964,46 , p.T-1). Prezzo base: Euro 55.000,00 offerta in aumento: Euro 1.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 124/2003

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 17.00 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Bodio Lomnago (VA), Via San Giovanni Bosco n. 6

quota intera di fabbricato unifamiliare disposto su tre piani fuori terra (C.F., Fg. BO/4, Mapp. 682, Cat. A/4, Cl. 6, 5,5 vani, Rend. Euro 213,04) e di area pertinenziale (C.T., Fg. Log. 9, Mapp. 682, fabb.rur., ha.00.40); quota di un mezzo di altra area pertinenziale (C.T., Fg.Log. 9, Mapp. 21, fab.rur., ha 00.40).

Prezzo base Euro 89.000,00 offerta minima in aumento Euro 3.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 120/2003

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 17.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Valganna (VA), Via Mazzola n.4 (ora n.8) a parte di fabbricato in zona centro storico, abitazione costituita da due locali al piano primo, due locali al piano secondo e due balconi (C.F., Foglio 20, Mappale 1972, Subalterno 2, Categoria A/4, Classe 2, vani 3,5, Rendita Euro 54,23, Via Mazzola n.4, piani T-1-2). Prezzo base Euro 23.000,00 offerta minima in aumento Euro 500,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURE RIUNITE DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 24/2001 e 147/2001

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 11.00 presso i propri uffici situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Gornate Olona (VA), via Cavour n. 42/B, appartamento posto al piano secondo di un condominio, costituito da cucina, soggiorno, due bagni, due disimpegni, un ripostiglio e due camere, oltre a cantina e box di 15 mq. (C.F. foglio GO/6, mapp. 2583, sub. 12, categoria A/3, classe 6, vani 5,5, rendita 284,05, piano 2-S1 e mapp. 2583, sub. 19, categoria C/6, classe 11, mq. 15, rendita 30,99, piano S1). Prezzo base Euro 88.000,00 offerta minima in aumento 2.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 128/1993

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore

14.00 presso gli uffici siti in Varese, via Cavour n.42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Cantello, via Giusti n. 3 (già n. 58), compendio immobiliare composto dalla piena proprietà di porzioni di vecchio fabbricato con annesso rustico (C.F., fg.16, mapp. 81, sub 2, cat. A/5, cl. U, vani 3.5, rend. Euro 122,92 e mapp. 81, sub 3, cat. A/5, cl. U, vani 3, rend. Euro 105,36; C.T., fg. log. 9, mapp. 331, sub. 2, porz. rur. fp.). Prezzo base Euro 18.000,00 offerta in aumento Euro 500,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 87/1999

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 14.30 presso gli uffici siti in Varese, via Cavour n.42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Cazzago Brabbia (VA), via Garibaldi n. 11 porzione di fabbricato rurale con annessi rustici ed area pertinenziale (C.T., fg. 9, mapp.146, semin arbor 1, ha. 00.00.70; r.d. 0.42, r.a. 0.25; mapp. 1274, fabb rurale, ha. 00.00.40; mapp.1275, fabb rurale, ha. 00.00.40). Prezzo base 20.000,00 offerta minima in aumento 1.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 122/1996

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 15.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Montegrino Valtravaglia (VA), fraz. Bosco Valtravaglia, via Don Carlo Zenoni n. 5, a parte di fabbricato di antica edificazione, unità immobiliare disposta su tre piani (C.F., fg. BO/10, mapp. 248, sub. 4, categoria A/3, classe 5, vani 8, 297,48). Prezzo base 50.000,00 offerta minima in aumento 2.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 129/2002

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 9.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Luino (VA), Via del Carmine n. 6 a parte di fabbricato multipiano, al piano secondo:

- LOTTO 1: bilocale di mq 69.14 composto da corridoio di ingresso, cucina, stanza e bagno (C.F., foglio LU/6, mapp. 1542, sub 30, cat. A/3, cl. 3, vani 4, rendita Euro 258.23, piano 2).

prezzo base Euro 54.000,00 offerta minima in aumento Euro 2.000,00

- LOTTO 2: trilocale di mq 89.02 composto da corridoio di ingresso, cucina, camera, seconda camera, sala e bagno, ristrutturato nella prima metà degli anni '90 (C.F., foglio LU/6, mapp. 1542, sub 31, cat. A/3, classe 3, vani 5, rendita Euro 322.79, piano 2). Prezzo base Euro 83.000,00 offerta minima in aumento Euro 3.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURE RIUNITE DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 239/2001 e 54/2002

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 13.30 presso gli uffici siti in Varese, Via Cavour n.42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di INDUNO OLONA (VA), via Porro n. 115 appartamento al primo piano, composto da due vani più servizio e cucina, con annesso locale ripostiglio nel sottotetto (C.F., fg.1, mapp. 3468, sub. 27, cat. A/3, cl. 1, vani 4, rend. Euro 185,92, piano 1; mapp. 3468, sub. 35, cat. C/2, cl. 2, mq. 11, rend. Euro 7,39, piano 3). Prezzo base Euro 50.000,00 offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 233/1998

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 9.00 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Marchirolo (VA), Via Roma n.12 a parte di fabbricato di vetusta costruzione, appartamento al primo piano composto da un locale con angolo cottura, disimpegno e servizio (C.F., fg. 4, mapp. 279, sub 7, cat. A/4, cl. 3, vani 1.5, rendita Euro 34,86, piano 1). Prezzo base Euro 20.000,00 offerta minima in aumento Euro 500,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURE RIUNITE DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 55/1998 e 95/1998

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 18.00 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari in un unico lotto: in Comune di Grantola, via Solferino n. 7 (zona centro storico) fabbricato di civile abitazione su tre piani, risalente ai primi del '900, ma recentemente ristrutturato, disposto su tre piani collegati da scala interna, con annessa piccola area pertinenziale di mq. 50 (C.F., fg. 2, mapp. 47, sub. 1, categoria A/4, classe 7, vani 6.5, piani T-1, rendita Euro 234,99; mapp. 47, sub. 2, categoria A/4, classe 7, vani 3, piani 2, rendita Euro 108,46); in Comune di Grantola, due appezzamenti di terreno non edificabile (C.T., fg. 9, mapp. 343, sem. arb. 3, ha 0.07.00, r.d. Euro 2,53 - r.a. Euro 2,17e C.T., fg. 9, mapp. 1080, prato arb 3, ha 0.01.90, r.d. Euro 0,25 - r.a. Euro 0,25); in Comune di Montegrino cens. Bosco Valtravaglia, terreno non edificabile (C.T., fg. 9, mapp. 99, bosco ceduo 2, ha 0.40.00, r.d. Euro 3,41 - r.a. Euro 1,36). Prezzo base Euro 140.000,00 offerta minima in aumento Euro 2.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 148/1994

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 15.00 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Masciago Primo, frazione Mondiscia n. 3 a parte di fabbricato rustico, unità immobiliare costituita da seminterrato, piano terreno, piano secondo e sottotetto (C.F., fg.1, mapp. 1211, sub. 1, cat. A/3, cl. 4, vani 9.5, rend. Euro 304,19, piani T1-2-S1; C.T., fg. 9, mapp.1211, sub. 3, porzione di fabbricato rurale). Prezzo base Euro 54.000,00 offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 240/2003

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore

12.00 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Lonate Ceppino (VA), Via Molino Lepori n. 8, appartamento di civile abitazione sito al piano primo di complesso immobiliare, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, due camere, bagno, locale sgombero e terrazzo con annessa autorimessa, rispettivamente censiti al C.F., Fg. 6, Mapp. 638, Sub. 41, Cat. A/3, Cl. 3, 5,5 vani, Rend. Euro 218,72, Via Molino Lepori n.9 - p. 1 e Mapp. 638, Sub. 39, Cat. C/6, Cl. 7, Cons. mq 26, Rend. Euro 33,57, Via Molino Lepori n.9 - p.T; Prezzo base Euro 115.000,00 offerta minima in aumento Euro 5.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 26/2004

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 11.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Caravate (VA), Via Campari - Migliavacca, villetta di testa a schiera, in fase di ultimazione, composto da tre piani fuori terra e da un piano interrato, collegati da una scala interna (C.F., Fg. 5, Mapp. 2285, Sub. 5, Cat. A/2, Cl. 3, vani 8, Rend. Euro 371,85, p. T-1-2; Mapp. 2285, Sub. 9, Cat. C/6, Cl. 4, 42 mq, Rend. Euro 43,38, p. S1). Prezzo base Euro 206.000,00 offerta minima in aumento Euro 5.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 149/2001

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 17 maggio 2005 alle ore 10.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Brusimpiano (VA), Via F.lli Battaglia n.14 (ang.Via Marzio), a parte di fabbricato di tre piani fuori terra, quota di un mezzo di appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio, ingresso, vano sottoscala, area esterna in proprietà in uso esclusivo e area urbana di mq. 20 (C.F., Fg. BR/2, Mapp. 215, Sub. 501, Cat. A/3, Cl. 5, Cons. 4,5 vani, Sup. cat. mq 117, Rend. Euro 209,17, p.T e Mapp. 1530, Sub. 4, area urbana, Sup. ha 00.00.20,p.T). Prezzo base Euro 53.500,00 offerta minima in aumento Euro 3.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott.ssa Fumagalli

Espropriazione immobiliare R.G.E. 169/2001, delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

1) la vendita avrà luogo in un unico lotto: prezzo base Euro 26.100,00 offerte in aumento Euro 500,00

2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 19 maggio 2005 alle ore 8.30.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI

Quota di 1/2 (un mezzo) delle entità immobiliari in Comune Amministrativo di Gazzada Schianno e Censuario di GAZZADA, e precisamente via Roma n.9: appartamento al piano terzo con annesso vano cantina, il tutto censito al N.C.E.U. del Comune di Gazzada Schianno, Sez. GA/1, alla partita 395, come segue: - Foglio 1, mappale 968 sub. 11, via Roma n.9, piano 3-S1, categoria A/3, classe 1, vani 4, R.C. Euro 159,07 (Lire 308.000). Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax 0332/282869, e-mail: carlogau@tin.it.

TRIBUNALE DI VARESE AVVISO DI ASTA IMMOBILIARE

Il sottoscritto Funzionario di Cancelleria avvisa che il G.E., Dott. Leotta, con provvedimento in data 4 marzo 2005 nell'esecuzione n. 109/95 + 257/95 R.G.E., ha fissato l'udienza del 3 GIUGNO 2005 ad ore 11.30 per la vendita ai pubblici incanti del seguente bene immobile:

- porzione di fabbricato individuato al N.C.E.U. del Comune di Caravate come segue: mapp. 1045 subalterno 10, foglio 5, Categoria A/4, Classe 8, vani 8,5, rendita 412.500, Ubicazione Via XX Settembre n. 19, Piani T-1 (terreno, primo). Il tutto salvo errore e come meglio descritto nella relazione del C.T.U. e come meglio in fatto.

La vendita avrà luogo nei locali del Tribunale - Ufficio del Giudice dell'Esecuzione - alle seguenti condizioni:

1) la vendita avverrà in unico lotto al prezzo base di 50.000,00 con offerte minime in aumento fissate in 1.000,00; Le successive spese sono poste a carico dell'aggiudicatario. Maggiori chiarimenti potranno essere attinti alla Cancelleria del Tribunale.

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott.ssa FERRUTA

Espropriazione immobiliare R.G.E. 181/2002, delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati - in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

1) la vendita avrà luogo in un unico lotto: prezzo base Euro 105.000,00 offerte in aumento Euro 1.000,00

2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 7 giugno 2005 alle ore 18.00.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI IN CUVEGLIO (VA),

consistenti in: appartamento disposto sui piani terreno, primo e secondo, il tutto censito al N.C.E.U. del Comune di Cuveglio, Sez. CU, come segue: - Fg 8, mappale 73 sub.5, via Luciano Manara n.1, piano T-1-2, categoria A/4, classe 8, vani 5,5, R.C. Euro 232,92. Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio CARLO GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax 0332/282869, e-mail: carlogau@tin.it.

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott.ssa FUMAGALLI

Espropriazione immobiliare R.G.E. 43/2004, delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

1) la vendita avrà luogo in UN UNICO LOTTO: prezzo base Euro 84.000,00 offerte in aumento Euro 1.000,00

2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 7 giugno 2005 alle ore 18.30.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI in CASTIGLIONE OLONA (VA),

consistenti in: appartamento di civile abitazione disposto sui piani primo e secondo sottotetto, il tutto censito al N.C.E.U. del Comune di Castiglione Olona, come segue: Fg 9, mappale 1292 sub. 15, via Giuseppe Mazzini n.1, P1-2, categoria A/4, classe 7, vani 3,5, R.C. Euro 142,80. Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio CARLO GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax 0332/282869, e-mail: carlogau@tin.it.

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott.ssa Fedele

Espropriazione immobiliare R.G.E. 61/2003, delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

1) la vendita avrà luogo in un unico lotto: prezzo base Euro 25.000,00 offerte in aumento Euro 1.000,00

2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 8 giugno 2005 alle ore 18.30.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI in CUVEGLIO (VA) con accesso da via XXIV maggio n.30, appartamento al piano secondo con annesso giardino e posto auto, il tutto censito al N.C.E.U. del Comune di Cuveglio, Sez. CU, come segue:

- Foglio 8, mappale 1767 sub.504, via XXIV Maggio n.30, P T-2, cat A/3 di 4^, vani 2,5, sup cat 50, R.C. Euro 111,04 (L. 215.000). (Giusta attribuzione dei predetti dati censuari a seguito espletamento di procedura D.M. 701/94); l'area annessa è censita in N.C.T. del Comune di Cuveglio, Sez. Cuveglio, alla Partita 1, come segue: - Foglio 9, mappale 1767, ente urbano, di ettari 0 are 2 centiare 30; ed alla partita 1712, come segue: - Foglio 9, mappale 2464, prato arbor di 3^, di ettari 0 are 4centiare 30, R.D. Euro 0,56 (L. 1.075), R.A. Euro 0,56 (L. 1.075). (N.B.: Il foglio 9 è un foglio logico che corrisponde al foglio catastale n.5). Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio CARLO GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax 0332/282869, e-mail: carlogau@tin.it.

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott.ssa FUMAGALLI

Espropriazione immobiliare R.G.E. 9/2001, delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

1) la vendita avrà luogo in N. 2 (due) lotti:

LOTTO 1 prezzo base Euro 6.500,00 offerte in aumento Euro 200,00

LOTTO 2 prezzo base Euro 11.500,00 offerte in aumento Euro 250,00

2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 8 giugno 2005 alle ore 18.00.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI

Entità immobiliari in Comune Amministrativo e Censuario di INDUNO OLONA (VA), consistenti in:

LOTTO 1. QUOTA DI 1/2: porzione di fabbricato con accesso da via Giovanni Comi n.38: appartamento al piano primo, censito al N.C.E.U. del Comune di Induno Olona, alla partita 1002310, come segue: - Fg 1, mapp 1475 sub. 10, via Giovanni Comi n.38, P 1, cat A/4 di 2^, vani 1,5 R.C. Euro 47,26 (L. 91.500);

LOTTO 2. QUOTA DI 1/2: porzione di fabbricato con accesso da via Giovanni Comi n.38: appartamento al piano primo, censito al N.C.E.U. del Comune di Induno Olona, alla partita 1002310, come segue: - Fg 1, mappale 1475 sub. 12, via Giovanni Comi n.38, P 1, cat A/4 di 2^, vani 2, R.C. Euro 63,01 (L. 122.000). Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio CARLO GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax 0332/282869, e-mail: carlogau@tin.it

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott.ssa FERRUTA

Espropriazione immobiliare R.G.E. 191/2001, delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

1) la vendita avrà luogo in un unico lotto: prezzo base Euro 55.000,00 offerte in aumento Euro 1.000,00

2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 8 giugno 2005 alle ore 8.30.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI in CUVIO (VA), consistenti in:

appartamento di tipo popolare al piano terreno con annessi locale adibito a bagno e tettoia, il tutto censito al N.C.E.U. del Comune di Cuvio, come segue:

- Foglio 13, mappale 39 sub. 23, piazza IV novembre n.10, PT, categoria A/4, classe 9, vani 5, superficie catastale 102, R.C. Euro 247,90;

- Foglio 13, mappale 39 sub. 9, piazza IV novembre n.8, PT, categoria C/2, classe 1, mq. 4 R.C. Euro 3,10. Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio CARLO GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax 0332/282869, e-mail: carlogau@tin.it.

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott.ssa FEDELE

Espropriazione immobiliare R.G.E. 57/1999, delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

1) la vendita avrà luogo in un unico lotto:

prezzo base Euro 38.000,00 offerte in aumento Euro 1.000,00

2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 8 giugno 2005 alle ore 9.00.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI in CUVIO nel "Condominio Castello" appartamento di due locali e servizi al piano secondo, censito al N.C.E.U. del Comune di Cuvio, alla partita 1000691, come segue: Foglio 13, mappale 2 sub.66, piazza IV novembre n.2, piano 2, categoria in corso di definizione. Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio CARLO GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax 0332/282869, e-mail: carlogau@tin.it.

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott.ssa FERRUTA

Espropriazione immobiliare R.G.E. 157/2002, delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

1) la vendita avrà luogo in UN UNICO LOTTO:

prezzo base Euro 101.000,00 offerte in aumento Euro 1.000,00

2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 9 giugno 2005 alle ore 8.30.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI in CUVIO,

consistenti in: fabbricato rurale disposto su tre piani, censito al N.C.E.U. del Comune di Cuvio, come segue:

- Fg 13, mappale 1518 sub.1, Via della Chiesa n.13, PT, cat A/4, classe 3, vani 7,5, R.C. Euro 139,44 (Lire 270.000). Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio CARLO GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax 0332/282869, e-mail: carlogau@tin.it.

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott. Leotta

Espropriazione immobiliare R.G.E. 224/2002, delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

1) la vendita avrà luogo in un unico lotto: prezzo base Euro 58.000,00 offerte in aumento Euro 1.000,00

2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 9 giugno 2005 alle ore 18.00.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI

Entità immobiliari in Comune Amministrativo di Cittiglio e Censuario di VARARO, con accesso da via San Bartolomeo n.12, appartamento disposto sui piani terra, primo e secondo, censito al N.C.E.U. del Comune di Cittiglio, Sez. VA, come segue: - Foglio 3, mappale 25 sub.3, via San Bartolomeo snc, piano T-1-2, cat A/4 di 1^, vani 5,5, Rendita 124,98 (Lire 242.000) graffiato al mappale 32 sub.1. Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio CARLO GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax 0332/282869, e-mail: carlogau@tin.it.

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott.ssa Fumagalli

Espropriazione immobiliare R.G.E. 153/2003, delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

1) la vendita avrà luogo in un unico lotto: prezzo base Euro 53.000,00 offerte in aumento Euro 1.000,00

2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 9 giugno 2005 alle ore 9.00.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI in VARESE,

nel "Condominio Poli Alice", con accesso da via Goldoni n.39/C, appartamento al piano rialzato censito al N.C.E.U. del Comune di Varese, Sez. VA, come segue:

- Fg 18, mappale 18036 sub. 21, via Carlo Goldoni n.39, PT, cat A/2, classe 2, vani 4, R.C. Euro 382,18 (Lit. 740.000). Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio CARLO GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax 0332/282869, e-mail: carlogau@tin.it.

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott.ssa FUMAGALLI

Espropriazione immobiliare R.G.E. 47/1999 (173/1999), delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

1) la vendita avrà luogo in un unico lotto:

prezzo base Euro 168.000,00 offerte in aumento Euro 2.000,00

2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 9 giugno 2005 alle ore 18.30.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI in SALTIRIO (VA),

consistenti in: porzione di fabbricato con accesso da via Lavatoio n.3 e precisamente: appartamento al piano terreno e primo, con cantina ed autorimessa al piano sotterraneo e con annessa area pertinenziale, il tutto censito al N.C.E.U. del Comune di Saltrio, alla partita 1000942, come segue: - scheda 1128/86 (per l'appartamento: N.B. dovrà attribuirsi numero di mappale definitivo); - Foglio 1, mappale 887 sub.2, via Lavatoio n.3, P S1, cat C/6 di 10, mq.36 R.C. Euro 66,93 (Lire 129.600); l'area pertinenziale risulta censita in N.C.T. del Comune di Saltrio, alla Partita 1, come segue: - Foglio 9, mappale 3068, ente urbano, di ettari 0 are 1 centiare 85; alla partita 2102 come segue: - Foglio 9, mappale 3069, fabb rurale, di ettari 0 are 0 centiare 20; alla partita 282, come segue: - Foglio 9, mappale 3178, prato arbor di 2^, di ettari 0 are 0 centiare 8, R.D. Euro 0,02 (Lire 36), R.A. Euro 0,02 (Lire 36); - Foglio 9, mappale 3063, semin arbor di 1^, di ettari 0 are 0 centiare 10, R.D. Euro 0,06 (Lire 110), R.A. Euro 0,04 (Lire 85); ed alla partita 1424, come segue: - Foglio 9, mappale 2560, prato di 1^, di ettari 0 are 11 centiare 0, R.D. Euro 4,26 (Lire 8.250), R.A. Euro 4,26 (Lire 8.250). (N.B. il foglio 9 corrisponde al foglio catastale N.6)

Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio CARLO GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax

ATTENZIONE Ulteriori essenziali informazioni presso la cancelleria del tribunale.

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott.CURTO'

Espropriazione immobiliare R.G.E. 32/2000, delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

1) la vendita avrà luogo in un unico lotto: prezzo base Euro 19.000,00 offerte in aumento Euro 1.000,00

2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 15 giugno 2005 alle ore 8.30.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI TAINO (VA), QUOTA DI 1/2 (UN MEZZO): con accesso da via A. Sista n.80, fabbricato di civile abitazione disposto sui piani terra e primo con annessa area di base, il tutto censito al N.C.E.U. del Comune di Taino, Sez. TA, alla partita 1000868, come segue: - Foglio 4, mappale 2230, via Antonio Sist, P T-1, cat A/3 di 4[^], vani 8,5, R.C. Euro 438,99 (Lire 850.000); l'area di base risulta censita in N.C.T. del Comune di Taino, alla Partita 1, come segue:

- Foglio 1, mappale 2330, ente urbano, di ettari 0 are 5 centiare 25. (N.B.: il foglio 1 è un foglio logico che corrisponde al foglio catastale n.4).

Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio CARLO GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax 0332/282869, e-mail: carlogau@tin.it.

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott.ssa Ferruta

Espropriazione immobiliare R.G.E. 143/2001, delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

1) la vendita avrà luogo in un unico lotto: prezzo base Euro 176.000,00 offerte in aumento Euro 2.000,00

2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 16 Giugno 2005 alle ore 8.30.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI

Entità immobiliari in Comune Amministrativo di Montegrino Valtravaglia e Censuario di MONTEGRINO, consistenti in: Via Martiri di San Martino, villetta unifamiliare disposta su due piani, con autorimesse e terreno pertinenziali, il tutto censito al N.C.E.U. come segue: - Foglio MO/5, mappale 4712 sub. 2, Via Martiri di San Martino, piano T-1, categoria A/2, classe 7, vani 7, R.C. Euro 451,9 (Lire 875.000); - Foglio MO/5, mappale 4712 sub. 1, Via Martiri di San Martino, piano T, categoria C/6, classe 8, mq. 19 R.C. Euro 36,31 (Lire 70.300).

Il terreno pertinenziale è censito in N.C.T. come segue: - Foglio 9, mappale 4712, prato irrig di 2[^], di ettari 0 (zero)are 3 (tre)centiare 80 (ottanta), R.D. Euro 1,18 (Lire 2.280), R.A. Euro 1,08 (Lire 2.090); - Foglio 9, mappale 4716, prato irrig di 2[^], di ettari 0 (zero)are 3 (tre)centiare 0 (zero), R.D. Euro 0,93 (Lire 1.800), R.A. Euro 0,85 (Lire 1.650). (N.B.: il foglio 9 corrisponde al foglio catastale n.5). Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio CARLO GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax 0332/282869, e-mail: carlogau@tin.it.

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott.SANTANGELO

Espropriazione immobiliare R.G.E. 410/1993, delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

1) la vendita avrà luogo in QUATTRO LOTTI:

LOTTO 1: prezzo base Euro 248,00 offerte in aumento Euro 10,00

LOTTO 2: prezzo base Euro 2.800,00 offerte in aumento Euro 300,00

LOTTO 3: prezzo base Euro 1.163,00 offerte in aumento Euro 100,00

LOTTO 4: prezzo base Euro 2.945,00 offerte in aumento Euro 300,00

2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 16 giugno 2005 alle ore 9.00.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI

PER LA QUOTA DI 2/45 DELLA PIENA PROPRIETÀ

LOTTO 1: Comune Amministrativo di Porto Ceresio e Censuario di BESANO, appezzamenti di terreno censiti in N.C.T. del Comune di Porto Ceresio, Sez. Besano, alla Partita 456: - Foglio 9, mappale 208, bosco ceduo di 2[^], di ettari 0 are 13 centiare 40, R.D. Euro 1,04 (Lire 2.010), R.A. Euro 0,42 (Lire 804); (NB: il foglio 9 corrisponde al foglio catastale n.3);

LOTTO 2: Comune Amministrativo e Censuario di ARCISATE, appezzamenti di terreno censiti in N.C.T. del Comune di Arcisate, Sez. Arcisate, alla Partita 40: - Foglio 9, mappale 495, bosco ceduo di 2[^], di ettari 0 are 70 centiare 20, R.D. Euro 9,06 (Lire 17.550), R.A. Euro 1,45 (Lire 2.808); - Foglio 9, mappale 513, bosco ceduo di 3[^], di ettari 3 are 29 centiare 50, R.D. Euro 42,54 (Lire 82.375), R.A. Euro 6,81 (Lire 13.180); - Foglio 9, mappale 1927, bosco ceduo di 3[^], di ettari 0 are 97 centiare 0, R.D. Euro 12,52 (Lire 24.250), R.A. Euro 2,00 (Lire 3.880); (Si precisa che sul mappale 1927 insiste manufatto rurale uso deposito in corso di demolizione) (N.B.: il foglio 9 corrisponde al foglio catastale n.4);

LOTTO 3: Comune Amministrativo e Censuario di BISUSCHIO, consistenti in: appezzamenti di terreno censiti in N.C.T. del Comune di Bisuschio, alla Partita 3683: - Foglio 9, mappale 559, semin arbor di 3[^], di ettari 0 are 9 centiare 10, R.D. Euro 4,7 (Lire 9.100), R.A. Euro 3,29 (Lire 6.370); ed alla partita 4027, - Foglio 9, mappale 582, semin arbor di 2[^], di ettari 0 are 19 centiare 65, R.D. Euro 12,18 (Lire 23.580), R.A. Euro 8,12 (Lire 15.720); - Foglio 9, mappale 583, semin arbor di 2[^], di ettari 0 are 6 centiare 60, R.D. Euro 4,09 (Lire 7.920), R.A. Euro 2,73 (Lire 5.280); - Foglio 9, mappale 2834, prato di 3[^], di ettari 0 are 7 centiare 90, R.D. Euro 2,45 (Lire 4.740), R.A. Euro 2,45 (Lire 4.740); (N.B.: il foglio 9 corrisponde al foglio catastale n.4) - Foglio 9, mappale 2320, bosco ceduo di 2[^], di ettari 0 are 54 centiare 0, R.D. Euro 3,9 (Lire 7.560), R.A. Euro 0,84 (Lire 1.620); - Foglio 9, mappale 2324, bosco ceduo

di 2[^], di ettari 0 are 55 centiare 0, R.D. Euro 3,98 (Lire 7.700), R.A. Euro 0,85 (Lire 1.650); - Foglio 9, mappale 2403, bosco ceduo di 4[^], di ettari 1 are 6 centiare 80, R.D. Euro 1,1 (Lire 2.136), R.A. Euro 1,1 (Lire 2.136); (N.B.: il foglio 9 corrisponde ai fogli catastali n.6 e 7)

LOTTO 4: Comune Amministrativo e Censuario di CUASSO AL MONTE, consistenti in: appezzamenti di terreno censiti in N.C.T. del Comune di Cuasso al Monte, alla Partita 5864, come segue: - Foglio 9, mappale 5989, prato di 4[^], di ettari 0 are 5 centiare 10, R.D. Euro 0,26 (Lire 510), R.A. Euro 0,26 (Lire 510); ed alla partita 7524: - Foglio 9, mappale 6001, prato di 3[^], di ettari 0 are 17 centiare 80, R.D. Euro 1,84 (Lire 3.560), R.A. Euro 1,84 (Lire 3.560); (N.B.: il foglio 9 corrisponde al foglio catastale n.21); - Foglio 9, mappale 4924, prato di 3[^], di ettari 0 are 3 centiare 10, R.D. Euro 0,32 (Lire 620), R.A. Euro 0,32 (Lire 620); (N.B.: il foglio 9 corrisponde al foglio catastale n.20); - Foglio 9, mappale 5327, prato di 3[^], di ettari 0 are 2 centiare 50, R.D. Euro 0,26 (Lire 500), R.A. Euro 0,26 (Lire 500); - Foglio 9, mappale 5383, seminativo di 1[^], di ettari 0 are 33 centiare 70, R.D. Euro 12,18 (Lire 23.590), R.A. Euro 10,44 (Lire 20.220); - Foglio 9, mappale 5398, bosco alto di 1[^], di ettari 0 are 10 centiare 80, R.D. Euro 1,39 (Lire 2.700), R.A. Euro 0,33 (Lire 648); - Foglio 9, mappale 5399, prato di 2[^], di ettari 0 are 23 centiare 90, R.D. Euro 3,7 (Lire 7.170), R.A. Euro 3,7 (Lire 7.170); - Foglio 9, mappale 5429, prato arbor di 2[^], di ettari 0 are 17 centiare 10, R.D. Euro 2,65 (Lire 5.130), R.A. Euro 2,65 (Lire 5.130); - Foglio 9, mappale 5431, prato di 2[^], di ettari 0 are 6 centiare 80, R.D. Euro 1,05 (Lire 2.040), R.A. Euro 1,05 (Lire 2.040); (N.B.: il foglio 9 corrisponde al foglio catastale n.26); - Foglio 9, mappale 5456, prato di 2[^], di ettari 0 are 8 centiare 10, R.D. Euro 1,25 (Lire 2.430), R.A. Euro 1,25 (Lire 2.430); - Foglio 9, mappale 5457, bosco ceduo di 3[^], di ettari 0 are 7 centiare 70, R.D. Euro 0,2 (Lire 385), R.A. Euro 0,24 (Lire 462); - Foglio 9, mappale 5468, prato di 2[^] di ettari 0 are 24 centiare 90, R.D. Euro 3,86 (Lire 7.470), R.A. Euro 3,86 (Lire 7.470); (N.B.: il foglio 9 corrisponde al foglio catastale n.6). Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio CARLO GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax 0332/282869, e-mail: carlogau@tin.it.

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott.ssa Ferruta

Espropriazione immobiliare R.G.E. 143/2001, delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

1) la vendita avrà luogo in un unico lotto: prezzo base Euro 176.000,00 offerte in aumento Euro 2.000,00

2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 16 giugno 2005 alle ore 8.30.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI

Entità immobiliari in Comune Amministrativo di Montegrino Valtravaglia e Censuario di MONTEGRINO, consistenti in: Via Martiri di San Martino, villetta unifamiliare disposta su due piani, con autorimesse e terreno pertinenziali, il tutto censito al N.C.E.U. come segue: - Foglio MO/5, mappale 4712 sub. 2, Via Martiri di San Martino, piano T-1, categoria A/2, classe 7, vani 7, R.C. Euro 451,9 (Lire 875.000); - Foglio MO/5, mappale 4712 sub. 1, Via Martiri di San Martino, piano T, categoria C/6, classe 8, mq. 19 R.C. Euro 36,31 (Lire 70.300).

Il terreno pertinenziale è censito in N.C.T. come segue: - Foglio 9, mappale 4712, prato irrig di 2[^], di ettari 0 (zero)are 3 (tre)centiare 80 (ottanta), R.D. Euro 1,18 (Lire 2.280), R.A. Euro 1,08 (Lire 2.090); - Foglio 9, mappale 4716, prato irrig di 2[^], di ettari 0 (zero)are 3 (tre)centiare 0 (zero), R.D. Euro 0,93 (Lire 1.800), R.A. Euro 0,85 (Lire 1.650). (N.B.: il foglio 9 corrisponde al foglio catastale n.5).

Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio CARLO GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax 0332/282869, e-mail: carlogau@tin.it.

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 235/2003

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 10.00 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Bisuschio, Via Dante n. 6, Frazione Rossaga, a parte di complesso immobiliare, appartamento a piano terra composto da ingresso-disimpegno, soggiorno/cottura, due camere da letto, bagno e piccolo ripostiglio esterno adiacente (C.F., Fg. 4, Mapp. 334, Sub. 505, Cat. A/3, vani 4,5, Sup. Cat. 69, Rend. Euro 195,22 - p. T.) All'appartamento in esame spettano quote proporzionali sulle parti del fabbricato che sono da intendersi come proprietà comune ai sensi dell'art.1117 C.C., con particolare riferimento al porticato e al cortile comune. Inoltre all'unità abitativa è stata attribuito, da regolamentazione condominiale, l'uso esclusivo e perpetuo del posto auto individuato in perizia. Prezzo base Euro 87.500,00 offerta minima in aumento Euro 3.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 27/2003

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 18.00 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Cittiglio (VA), in Via Oberdan n. 39, a parte di fabbricato residenziale, appartamento al piano terreno composto da portico, cucina abitabile, soggiorno, corridoio notte, due camere, bagno, e box in fabbricato accessorio da cui si accede alla cantina, più aree esclusive di proprietà (C.F., Fg. CI/11, Mapp. 584, Sub. 6, Cat. C/6, Cl. 11, 14 mq, Rend. Euro 36,88 - p. S1-T; Mapp. 584, Sub. 9, Cat. A/3, Cl. 3, vani 5, Rend. Euro 232,41 - Via G. Oberdan n.10 - p.T.). Prezzo base Euro 160.500,00 offerta minima in aumento Euro 5.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 241/2003

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 18.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Dumenza, frazione di Runo, Via Monte Grappa n. 5, a parte di fabbricato su tre livelli, unità immobiliare costituita da cucina, due camere, ripostiglio,wc, porzione di loggia con diritto esclusivo e cantina al piano terreno, (C.F., Fg. RU/1, Mapp. 1299, Sub. 10, Cat. A/3, C. 4, vani 4, Sup. Cat. 74, Rend. Euro 126,02.). Prezzo base Euro 54.000,00 offerta minima in aumento Euro 5.000,00. Per maggiori informazioni, rivol-

gersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 249/2003

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 15.00 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Varese, Via N.Castellini n. 94/B, quota di un mezzo di casa indipendente disposta su due piani fuori terra, con autorimessa privata e giardino di pertinenza (C.F., Fg. VA/16, Mapp. 23763: Sub. 1, Cat. A/7, Cl. 4, Cons. 10,5 vani, Rend. Euro1.653,95; Sub. 2, Cat. C/6, Cl. 8, Cons. 46 mq, Rend. Euro 190,06). Prezzo base Euro 229.000,00 offerta minima in aumento Euro 5.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 52/1999

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 9.30 presso gli uffici siti in Varese, via Cavour n.42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Cuveglio (VA), frazione di Vergobbio, via Dalmazio Birago snc, fabbricato composto da ingresso, tinello, cucina, wc a piano terra, due camere al primo piano e soprastante solaio (C.F., fg. VE/2, mapp. 237 graff. al mapp. 238, cat. A/4, cl. 3, vani 5, rendita 92,96; l'immobile ha il diritto di accesso attraverso il mappale 233). Prezzo base 11.500,00 offerta minima in aumento 500,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 123/2002

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 15.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune censuario e amministrativo di Grantola (VA), via Mignani, quota di un mezzo di villetta unifamiliare insistente su appezzamento di terreno che ne costituisce diretta pertinenza (C.F., fg. 3, mapp. 304, sub 3, cat. A/3, cl. 6, 7 vani, rend. Euro 361,52; C.T., fg. 9, mapp. 304, prato arbor. 1, Sup. ha 0.01.80, redd. d. Euro 0,56, redd. a. 0,56 e mapp. 305, prato arbor. 1, Sup. ha 0.04.20, redd. d. Euro 1,30, redd. a.1,30 e mapp. 1459, semin. arbor. 2, Sup. ha 0,01.05, redd. d. Euro 0,38, redd. a. Euro 0,33). Prezzo base Euro 78.000,00 offerta minima in aumento Euro 3.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 111/2000

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 13.00 presso gli i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari:

In Comune di MARZIO (VA), via Roma n. 19.

LOTTO 1: complesso immobiliare ricettivo, già ad uso colonia estiva, della superficie utile di mq. 1.247,07 con annesso parco piantumato di mq. 7.710 (C.F., fg. 2, mapp. 905, sub 1, cat. A/3, cl. U, vani 25,5, rendita Euro 684,82, via Roma n. 19, piano T; mapp. 905, sub 2, cat. A/3, cl. U, vani 11, rendita Euro 295,41, via Roma n. 19, piano T. Area annessa C.T.sez. di Marzio, fg. logico 9, mapp. 251, mapp. 291, mapp. 945, mapp. 292, ente urbano, ha. 00.27.90, Ente Urbano e sez. di Marchirolo, fg. logico 9 mapp. 33, mapp. 34, mapp. 51). Prezzo base: Euro 291.000,00 offerta in aumento: Euro 5.000,00

In Comune di BREZZO DI BEDERO (VA),

LOTTO 11: terreno boschivo di mq 120, mapp. 799, cast. frutt. cl.I, mq. 120. Prezzo base: Euro 760,00 offerta in aumento: Euro 200,00

In Comune di CADEGLIANO VICONAGO (VA) - fraz. ARBIZZO,

LOTTO 12: terreno boschivo di circa mq 9.970,00, mapp. 1436, bosco ceduo, cl.2. Prezzo base: Euro 3.800,00 offerta in aumento: Euro 1.000,00

In Comune di CUGLIATE FABIASCO (VA),

LOTTO 13: sezione Cugliate, terreni boschivi: mapp. 510, bosco ceduo, cl.2, mq. 3.580; mapp. 558, bosco ceduo, cl.2, mq. 3.800; mapp. 2606, bosco ceduo, cl.2, mq. 2.100; mapp. 1538, prato, cl.3, mq. 40; mapp. 2391 bosco ceduo, cl. 1, mq. 9.400; mapp. 2851, bosco ceduo, cl.2, mq. 5.800; mapp. 662, bosco ceduo, cl.3, mq. 9.390; mapp. 2782, bosco ceduo, cl.3, mq. 4.840; mapp. 621, incolto Prod., cl.3, mq. 4.150; mapp. 646, bosco ceduo, cl.3, mq. 7.540; mapp. 2403, bosco ceduo, cl.3, mq. 4.240; sezione Fabiasco, terreni boschivi: mapp. 807, prato, cl.5, mq. 140. Prezzo base: Euro 32.000,00 offerta in aumento: Euro 1.500,00

In Comune di CUNARDO (VA),

LOTTO 14: terreni boschivi: mapp. 846, bosco ceduo, cl.2, mq. 400; mapp. 3249, bosco ceduo, cl.1, mq. 320; mapp. 1437, seminativo, cl.2, mq. 1.210; mapp. 1497, prato, cl.5, mq.1.960; mapp. 3346, prato, cl.5, mq. 430; mapp. 1596, bosco ceduo, cl.2, mq. 4.520; mapp. 1624, bosco ceduo, cl.2, mq. 400; mapp. 2673 bosco ceduo, cl.2, mq. 1.210; mapp. 2674, bosco ceduo, cl.2, mq. 1.200. Prezzo base: Euro 25.500,00 offerta in aumento: Euro 1.000,00

In Comune di CUNARDO (VA),

LOTTO 15: quota un mezzo di: mapp. 1706, bosco ceduo, cl.3, mq. 3.700; mapp. 2695, bosco ceduo, cl.2, mq. 4.510; mapp. 1671, bosco ceduo, cl.2, mq. 4.150. Prezzo base: Euro 3.000,00 offerta in aumento: Euro 1.000,00

In Comune di MARCHIROLO (VA),

LOTTO 17/A: terreni boschivi: mapp. 1519, mq. 1.980; mapp. 1803, bosco ceduo, cl.2, mq. 3.460; mapp. 1866, bosco ceduo, cl.3, mq. 1.260; mapp. 2762, bosco ceduo, cl.3, mq. 2.150; mapp. 4733, (ex mapp. 2280/d), bosco ceduo, cl.3, mq. 2.970. Prezzo base: Euro 19.000,00 offerta in aumento: Euro 1.000,00

In Comune di MARCHIROLO (VA),

LOTTO 17/B: terreni boschivi: mapp. 1452, bosco ceduo, cl.2, mq. 9.450; mapp. 2413, bosco ceduo, cl.2, mq. 100; mapp. 1883, bosco ceduo, cl.2, mq. 870; mapp. 2327, bosco ceduo, cl. 1, mq. 1.180; mapp. 2333, bosco ceduo, cl.2, mq. 12.250; mapp. 2414, bosco ceduo, cl.2, mq. 120; mapp. 1948, bosco ceduo, cl.3, mq. 5.340; mapp. 1949, bosco ceduo, cl. 1, mq. 830; mapp. 2008, bosco ceduo, cl.I, mq. 3.490; mapp. 2009, bosco ceduo, cl.I, mq. 5.820; mapp. 2018, bosco ceduo, cl.I, mq. 400; mapp. 2020, bosco ceduo, cl.I, mq. 680; mapp. 2023,

bosco ceduo, cl.2, mq. 1.140; mapp. 2216, bosco ceduo, cl.I, mq. 70; mapp. 2083, bosco ceduo, cl.3, mq. 1.290; mapp. 2084, prato, cl.5, mq. 3.050; mapp. 2270, bosco ceduo, cl.3, mq. 1.630; mapp. 2302, bosco ceduo, cl.2, mq. 5.600; mapp. 2466, bosco ceduo, cl.3, mq. 1.710; mapp. 2495, bosco ceduo, cl.3, mq. 480; mapp. 2641, bosco ceduo, cl.3, mq. 80; mapp. 2455, bosco ceduo, cl.2, mq. 3.650; mapp. 2525, bosco ceduo, cl.2, mq. 90; mapp. 935, bosco ceduo, cl.3, mq. 1.420; mapp. 2739, bosco ceduo, cl.1, mq. 2.020; mapp. 890, bosco ceduo, cl.3, mq. 4.000; mapp. 828, bosco ceduo, cl.4, mq. 180; mapp. 864, bosco ceduo, cl.3, mq. 1.844; mapp. 2238, bosco ceduo, cl.3, mq. 1.730; mapp. 3344, fabb rurale, mq. 10; mapp. 2177, prato, cl.5, mq. 410; mapp. 197, piccola porzione di terreno occupata da manufatto ad uso cabina Enel, località Coste belle. Prezzo base: Euro 45.600,00 offerta in aumento: Euro 2.000,00

In Comune di MARCHIROLO (VA),

LOTTO 18: quota un mezzo di terreni boschivi: mapp. 2035, bosco ceduo, cl.2, mq. 3.090; mapp. 2037, bosco ceduo, cl.1, mq. 3.190; mapp. 2705, semin arbor, cl.2, mq. 1.480; mapp. 2960, bosco ceduo, cl.2, mq. 2.680; mapp. 2325, bosco ceduo, cl.1, mq. 4.650, mapp. 2779, bosco ceduo, cl.4, mq. 500. Prezzo base: Euro 5.000,00 offerta in aumento: Euro 1.000,00

In Comune di PORTO VALTRAVAGLIA (VA),

LOTTO 20: sezione Muceno: mapp. 403, bosco ceduo, cl. 1, mq. 10.320; mapp. 404, pascolo, cl. 1, mq. 3.160. Prezzo base: Euro 4.600,00 offerta in aumento: Euro 1.000,00

In Comune di VALGANNA (VA),

LOTTO 21/A: quota un mezzo di terreni boschivi: mapp. 581, bosco ceduo, cl. 1, mq. 4.000; mapp. 583, bosco ceduo, cl. 1, mq. 104.670; mapp. 3444, bosco ceduo, cl.I, mq. 81.090; mapp. 3952, bosco ceduo, cl.I, mq. 440; mapp. 4093, bosco ceduo, cl.I, mq. 12.200; mapp. 4094, bosco ceduo, cl.1, mq. 50; mapp. 4095, bosco ceduo, cl.1, mq. 30. Prezzo base: Euro 38.200,00 offerta in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 21/B: quota un quarto di terreni boschivi: mapp. 1585, bosco ceduo, cl.2, mq. 4.850; mapp. 1586, bosco ceduo, cl.2, mq. 4.640; mapp. 1587, bosco ceduo, cl.2, mq. 10.800; mapp. 1598, bosco ceduo, cl.2, mq. 34.800; mapp. 1664, incolt prod, cl.3, mq. 19.750; mapp. 3067, incolt prod, cl.4, mq. 5.150; mapp. 3068, incolt prod, cl.4, mq. 5.100; mapp. 3069, incolt prod, cl.4, mq. 11.840; mapp. 3079, incolt prod, cl.4, mq. 34.800; mapp. 1800, incolt prod, cl.I, mq. 10.910; mapp. 2869, prato, cl.1, mq. 3.480; mapp. 2929, seminativo, cl.2 , mq. 450; mapp. 4871, (ex 2421/a), bosco ceduo, cl.3, mq. 40.630; mapp. 4872, (ex 2421/b), bosco ceduo, cl.3, mq. 530; mapp. 4897, (ex 2963/a), bosco ceduo, cl.3, mq. 2.990; mapp. 4898, (ex 2963/b), bosco ceduo, cl.3, mq. 30. Prezzo base: Euro 33.400,00 offerta in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 21/C: quota intera di terreni boschivi: mapp. 3949, bosco ceduo, cl.1, mq. 3.360; mapp. 3950, bosco ceduo, cl.1, mq. 65; mapp. 3951, bosco ceduo, cl.1, mq. 65. Prezzo base: Euro 700,00 offerta in aumento: Euro 100,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 197/1996

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 9.00 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Camago (VA), via Monte Rosa n. 33 (ex via Bregana n. 7) fabbricato ad uso di civile abitazione disposto su due livelli, un piano terra e un piano seminterrato, con area pertinenziale circostante (C.F., fg. CA/6, mapp. 1957, sub.6, cat. D/8, rendita 5.019,96, piano S1; mapp. 1957, sub.7, cat. A/8, classe 5, vani 4, sup. cat. mq. 97, rendita 547,44, piano T; mapp. 1957, sub.8, cat. A/8, classe 5, vani 12, sup. cat. mq. 306, rendita 1.642,33, piano T; mapp. 1957, sub.9, cat. C/6, classe 6, sup. mq. 32, sup. cat. mq. 39, rendita 34,71, piano S1; mapp. 1957, sub.10, cat. C/6, classe 6, sup. mq. 48, sup. cat. mq. 57, rendita 52,06, piano S1. Area pertinenziale: C. T., fg. 9, mapp.1957, ente urbano, sup. 00.27.25). Prezzo base 890.000,00 offerta in aumento 20.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURE RIUNITE DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 65/1992 e 5/1993

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 16.00 presso i propri uffici situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Varese, in viale Valganna n. 30, al piano rialzato di fabbricato, laboratorio/deposito censito al C.F., fg. VA/6, mappale 7396, sub. 502, categoria D/1, rendita Euro 5.422,8. Prezzo base Euro 195.000,00 offerta in aumento Euro 5.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURE RIUNITE DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 168/1987 e 78/1988 e 185/1988

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 13.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di CASSANO VALCUVIA, località Spera, appezzamento di terreno con sovrastante costruzione disposta su due piani, adibita ad abitazione e ristoro agriturismo, mai censita a Catasto Fabbricati; l'appezzamento di terreno è censito come segue: CATASTO TERRENI, foglio 9, mappale 1194, bosco ceduo 1, mq. 2000, r.d. 1,76 – r.a. 0,41; mappale 1263, bosco ceduo 2, mq. 6020, r.d. 3,11 – r.a. 1,24; mappale 1249, bosco ceduo 2, mq. 2400, r.d. 1,24 – r.a. 0,50; mappale 1262, bosco ceduo 1, mq. 1120, r.d. 0,98 – r.a. 0,23; mappale 1259, bosco ceduo 1, mq. 590, r.d. 0,52 – r.a. 0,12. Prezzo base 185.000,00 offerta minima in aumento 5.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 63/2003

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 12.00 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: In Comune di Maccagno, località Campagnano

LOTTO A: terreni boschivi censiti al C.T., Fg. Log. 9, Mapp. 1210, pasc cespugli, Sup.ha 00.16.10, Redd. Domin. Euro 0,08, Redd. Agr. Euro 0,08; Mapp. 1211, fabb rurale, Sup. ha 00.00.80; Mapp. 1212, pasc cespugli, Sup. ha 00.01.30, Redd. Domin. Euro 0,01, Redd. Agr. Euro 0,01; Mapp. 3099, bosco ceduo, Cl. 2, Sup. ha 00.00.40, Redd. Domin. Euro 0,02, Redd. Agr. 0,01; Mapp. 3117, prato, Cl. 3, Sup. ha 00.15.50, Redd. Domin. Euro 1,04, Redd.

ATTENZIONE Ulteriori essenziali informazioni presso la cancelleria del tribunale.

Agr. Euro 0,96. Prezzo base 7.500,00 offerta in aumento 500,00.

LOTTO B: terreni boschivi censiti al C.T., Fg. Log. 9, Mapp. 1218, bosco ceduo, Cl. 2, Sup. ha 00.09.90, Redd. Domin. 0,51, Redd. Agr. Euro 0,20; Mapp. 1762, prato, Cl. 3, Sup. ha 00.08.30, Redd. Domin. Euro 0,56, Redd. Agr. Euro 0,51. Prezzo base 3.800,00 offerta in aumento 500,00.

LOTTO C: terreni boschivi censiti al C.T., Fg. Log. 9, Mapp. 1231, pasc. cespug., Sup. ha 00.13.10, Redd. Domin. Euro 0,07, Redd. Agr. Euro 0,07; Mapp. 1232, bosco ceduo, Cl. 2, Sup. ha 00.13.70, Redd. Domin. Euro 0,71, Redd. Agr. Euro 0,28; Mapp. 1409, bosco ceduo, Cl. 3, Sup. ha 00.03.30, Redd. Domin. Euro 0,05, Redd. Agr. Euro 0,07. Prezzo base 6.000,00 offerta in aumento 500,00.

LOTTO D: terreni boschivi censiti al C.T., Fg. Log. 9, Mapp. 2658, bosco ceduo, Cl. 1, Sup. ha 00.05.00, Redd. Domin. Euro 0,44, Redd. Agr. Euro 0,10; Mapp. 2874, bosco ceduo, Cl. 1, Sup. ha 00.06.00, Redd. Domin. Euro 0,53, Redd. Agr. Euro 0,12. Prezzo base 1.500,00 offerta in aumento 500,00.

LOTTO E: terreni boschivi censiti al C.T., Fg. Log. 9, Mapp. 522, semin. arbor., Cl. 2, Sup. ha 00.02.00, Redd. Domin. Euro 0,31, Redd. Agr. Euro 0,36; Mapp. 1000, prato, Cl. 3, Sup. ha 00.07.70, Redd. Domin. Euro 0,52, Redd. Agr. Euro 0,48; Mapp. 1590, bosco ceduo, Cl. 3, Sup. ha 00.09.40, Redd. Domin. 0,15, Redd. Agr. Euro 0,19. Prezzo base 1.800,00 offerta in aumento 500,00.

Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURE RIUNITE DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 211/1994 e 160/1995 e 212/1995

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 17.00 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: In Comune di Malnate, Via Martiri Patrioti n. 37, LOTTO 3: negozio al piano terra con ripostiglio e cantina censito al C.F., Fg. MA/7, Mapp. 160, Sub. 37, Cat. C/1, Cl. 7, Cons. 110 mq, Rend. Euro 2545,10 – p.T (ex scheda 107/1 del 1982). Prezzo base 89.000,00 offerta in aumento 1.000,00. In Comune di Malnate, Via Martiri Patrioti n. 39, LOTTO 4: negozio al piano terra censito al C.F., Fg. MA/7, Mapp. 160, Sub. 41, Cat. C/1, Cl. 7, Cons. 19 mq, Rend. Euro 439,61 – p. T (ex scheda 107/5 del 1982). Prezzo base 16.000,00 offerta in aumento 500,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 12/2001

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 10.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Induno Olona (VA), Via Faina n.27, a parte di fabbricato di tre piani fuori terra, quota di un mezzo di appartamento al secondo piano composto da camera, soggiorno, cucina, corridoio, wc e due balconi (C.F., Fg. 18, Mapp. 5991, Sub. 4, Cat. A/3, Cl. 2, 4 vani, Rend. Euro 216,91 – p.1). Prezzo base Euro 50.000,00 offerta minima in aumento Euro 3.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURE RIUNITE DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 23/1992, 39/1992 e 299/1992

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 14.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Castello Cabiaglio (VA), Via Mazzini, immobili situati su porzioni di terreno contigue.

LOTTO 1: casa unifamiliare, con annessa porzione di terreno di mq. 110, composta da p. rialzato e seminterrato, censita al C. F., fg. 1, mapp. 165, sub. 1, cat. A/3, classe 6, vani 4,5, rend. cat. 232,41, via Mazzini n. 6, p. T-S1 (mapp. graffiato n. 2731); mapp. 4029, sub. 1, area urbana, superficie catastale mq. 60 e mapp. 4029, sub. 2, area urbana, superficie catastale mq. 50. Prezzo base 60.000,00 offerta minima in aumento 3.000,00.

LOTTO 2: Fabbricato formato da sette appartamenti posti su tre piani fuori terra più un monolocale al quarto p., censito al CATASTO dei FABBRICATI, fg. 1, mapp. 161, sub. 1, cat. A/3, classe 6, vani 5,5, rend. cat. 284,05, via Mazzini n. 12, p. T-1; mapp. 161, sub. 2, cat. A/3, classe 6, vani 4, rend. cat. 206,58, via Mazzini n. 12, p. 2; mapp. 161, sub. 3, cat. A/3, classe 6, vani 4,4, rend. cat. 232,41, via Mazzini n. 12, p. T; mapp. 161, sub. 4, cat. A/3, classe 7, vani 8, rend. cat. 495,80, via Mazzini n. 12, p. 1; mapp. 161, sub. 5, cat. A/3, classe 6, vani 2,5, rend. cat. 129,11, via Mazzini n. 12, p. 2; mapp. 161, sub. 6, cat. A/3, classe 6, vani 2,5, rend. cat. 129,11, via Mazzini n. 12, p. 2; mapp. 161, sub. 7, cat. A/3, classe 6, vani 2,5, rend. cat. 129,11, via Mazzini n. 12, p. 2; mapp. 161, sub. 13, cat. A/3, classe 6, vani 2, rend. cat. 103,29, via Mazzini n. 10, p. T. Porzione di fabbricato in aderenza con altra proprietà composto di un appartamento al p. rialzato e seminterrato, il tutto censito al C.F., fg. 1, mapp. 161, sub. 12, cat. A/3, classe 6, vani 3, rend. cat. 154,94, via Mazzini n. 12, p. T-S1. Area comune annessa al lotto 2, censita al CATASTO dei FABBRICATI, fg. 1, mapp. 4025, sub. 1/2/3/4, area urbana, superficie catastale totale mq. 542. Prezzo base 350.000,00 offerta minima in aumento 3.000,00.

LOTTO 3: fabbricato con area annessa di mq. 1565, composto da quattro piani, porzione di ammezzato e torretta al quinto p., il tutto censito al C.F., fg. 1, mapp. 161, sub. 8, cat. A/3, classe 7, vani 16, rend. cat. 991,60, via Mazzini n. 10, p. T-1; mapp. 161, sub. 9, cat. A/3, classe 6, vani 4,5, rend. cat. 232,41, via Mazzini n. 10, p. 2; mapp. 161, sub. 10, cat. A/3, classe 6, vani 4, rend. cat. 206,58, via Mazzini n. 10, p. 2; mapp. 161, sub. 11, cat. A/3, classe 7, vani 8, rend. cat. 495,80, via Mazzini n. 10, p. 3-4; mapp. 161, sub. 501/502/503/504/505/506, area urbana. Prezzo base 650.000,00 offerta minima in aumento 3.000,00.

Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 93/2003

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 11.00 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Grantola, Via Provinciale n.3 (località Montebello), quota di un mezzo

- di fabbricato rurale disposto su tre livelli, censita al CATASTO dei FABBRICATI, Foglio 3, Mappale 470, Subalterno 18, Categoria A/4, Classe 8, Consistenza 5,5 vani, Rendita Euro 232,92, piano T-1-S1 e Mappale 470, Subalterno 17, Categoria C/6, Classe 8, Consistenza mq 17, Rendita Euro 44,78, piano S1: l'area scoperta pertinenziale è censita al CATASTO TERRENI, Foglio 9, ente urbano, Superficie ha 00.01.00;

- di due appezzamenti di terreno limitrofi al suddetto fabbricato, censiti al CATASTO TERRENI, Foglio logico 9, Mappale 1574, tranvia sp., Superficie ha 00.01.00 e Mappale 1450, prato, Classe 1, Superficie ha 00.00.40, Reddito Dominicale Euro 0,12, Reddito Agrario Euro 0,12. Prezzo base Euro 30.000,00 offerta minima in aumento Euro 3.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURE RIUNITE DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 60/2003 e 116 /2004

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 16.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Varese, Via Staurengi n. 37, a parte di condominio di sei piani fuori terra, appartamento al secondo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere, due disimpegni, due balconi (C.F., Fg. VA/11, Mapp. 15099, Sub. 30, Cat. A/2, Cl. 4, vani 5,5, Rend. Euro 738,53 – Via Staurengi n.37, piano 2-S1). Prezzo base 195.000,00 offerta minima in aumento 5.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 39/2003

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 11.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Cugliate Fabbiasco (VA), con accesso da Via Righetti n.7, fabbricato unifamiliare su tre piani fuori terra (ingresso, soggiorno, pranzo, ripostiglio e wc al piano terreno; due camere e un bagno al primo piano; due camere al piano mansarda) censito al C.F., Fg. CU/14, Mapp. 29, Cat. A/3, Cl. 3, 6,5 vani, Rend. Euro 335,70 e C.T., Fg. Log. 9, Mapp. 29, fabb. rurale, Sup. ha 00.00.55. Prezzo base Euro 85.000,00 offerta minima in aumento Euro 3.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 199/2003

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 17.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Travedona Monate, Via Berchet n.8 (già Via Matteotti n.12) immobile ad uso residenziale costituito da due unità immobiliari sovrapposte con ingressi indipendenti (C. F., Sez. TR/3, Mapp. 1675, Cat. A/4, Cl. 5, Sup. cat. 126, Rend. Euro 113,62 – p. T-1), autorimessa (C.F., Sez. TR/3, Mapp. 1651, Cat. C/6, Cl. 2, Cons. mq 45, Sup. cat. 45, Rend. Euro 23,24 – p. T) il tutto realizzato su di un'area interamente recintata e facente parte del medesimo immobile (C.T., Fg. Log. 9, Mapp. 1675, ente urb. Sup. ha 00.01.90 e Mapp. 1651, ente urb. Sup. ha 00.02.60). Prezzo base Euro 170.000,00 offerta minima in aumento Euro 3.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURE RIUNITE DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 146/1994 e 34/2000

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 12.30 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari:

In Comune di Rancio Valcuvia

LOTTO 1: terreni boschivi: mapp. 1895, bosco ceduo, mq. 20950,00; mapp. 1898, bosco ceduo, mq. 1350,00; mapp. 1894, bosco ceduo, mq. 10800,00; mapp. 1897, bosco ceduo, mq. 370,00; mapp. 1896, bosco ceduo, mq. 1160,00; mapp. 1899, bosco ceduo, mq. 470,00; mapp. 1875, bosco ceduo, mq. 12450,00; mapp. 1900, bosco ceduo, mq. 11510,00; mapp. 1852, bosco ceduo, mq. 10740,00. Prezzo base Euro 150.000,00 offerta minima in aumento Euro 3.000,00

In Comune di Orino

LOTTO 2: terreni boschivi: mapp. 1666, cast. frutto, mq. 560,00; mapp. 1742, bosco ceduo, mq. 2880,00. Prezzo base Euro 6.000,00 offerta minima in aumento Euro 1.000,00

In Comune di Cuveglio, sezione Cavona

LOTTO 3: terreni boschivi: mapp. 1055, bosco ceduo, mq. 340,00; mapp. 1054, bosco ceduo, mq. 750,00; mapp. 1191, bosco ceduo, mq. 9370,00; mapp. 1064, cast. frutto, mq. 1280,00; mapp. 2082, bosco ceduo, mq. 9000,00; mapp. 1176, bosco ceduo, mq. 5710,00; mapp. 1952, pascolo, mq. 530,00; mapp. 1731, bosco ceduo, mq. 4570,00; mapp. 1732, bosco ceduo, mq. 2740,00; mapp. 2131, bosco ceduo, mq. 2740,00; mapp. 1740, bosco ceduo, mq. 2660,00; mapp. 1758, bosco ceduo, mq. 2920,00; mapp. 1774, bosco ceduo, mq. 3300,00; mapp. 2034, bosco ceduo, mq. 1430,00; mapp. 1699, bosco ceduo, mq. 5560,00; mapp. 1779, bosco ceduo, mq. 2580,00; mapp. 1973, prato, mq. 2400,00; mapp. 1251, prato, mq. 1820,00; mapp. 1576, bosco ceduo, mq. 2490,00; mapp. 1300, bosco ceduo, mq. 1740,00; mapp. 1741, bosco ceduo, mq. 10380,00. Prezzo base Euro 155.000,00 offerta minima in aumento Euro 5.000,00

In Comune di Cuvio

LOTTO 4: terreni boschivi: mapp. 1194, bosco ceduo, mq. 5050,00; mapp. 1197, bosco ceduo, mq. 1660,00; mapp. 1202, bosco ceduo, mq. 4690,00; mapp. 1203, bosco ceduo, mq. 720,00; mapp. 1152, cast. frutto, mq. 2510,00; mapp. 1153, cast. frutto, mq. 2980,00; mapp. 1154, cast. frutto, mq. 1520,00; mapp. 1168, bosco ceduo, mq. 3770,00; mapp. 1169, cast. frutto, mq. 3610,00; mapp. 2173, bosco ceduo, mq. 2010,00; mapp. 2533, cast. frutto, mq. 300,00; mapp. 1164, cast. frutto, mq. 2810,00; mapp. 1211, bosco ceduo, mq. 29270,00; mapp. 1215, bosco ceduo, mq. 6500,00; mapp. 2287, bosco ceduo, mq. 2820,00; mapp. 2288, bosco ceduo, mq. 3230,00; mapp. 1133, bosco ceduo, mq. 2090,00; mapp. 2158, bosco ceduo, mq. 2830,00; mapp. 1229, cast. frutto, mq. 3970,00; mapp. 1232, cast. frutto, mq. 3110,00; mapp. 1235, cast. frutto, mq. 5500,00; mapp. 1228, bosco ceduo, mq. 9200,00; mapp. 1221, cast. frutto, mq. 690,00; mapp. 1224, bosco ceduo, mq. 2580,00; mapp. 1775, prato, mq. 2330,00; mapp. 1776, prato, mq. 1100,00; mapp. 378, bosco ceduo, mq. 4410,00; mapp. 1798, bosco ceduo, mq. 4190,00; mapp. 1799, bosco ceduo, mq. 3510,00; mapp. 2491, bosco ceduo, mq. 1980,00; mapp. 1803, bosco ceduo, mq. 9520,00; mapp. 1805, bosco ceduo, mq. 4020,00; mapp. 1720, bosco ceduo, mq. 35380,00; mapp. 1726, bosco ceduo, mq. 15070,00; mapp. 1727, bosco ceduo, mq. 16330,00; mapp. 1730, bosco ceduo, mq. 24320,00; mapp. 1731, bosco ceduo, mq. 3710,00; mapp. 1732, bosco ceduo, mq. 22000,00; mapp. 2315,

bosco ceduo, mq. 4430,00; mapp. 1869, bosco ceduo, mq. 4100,00; mapp. 1872, bosco ceduo, mq. 8360,00; mapp. 1873, bosco ceduo, mq. 8420,00; mapp. 1874, bosco ceduo, mq. 3400,00; mapp. 1881, incolt. pro, mq. 12550,00; mapp. 1883, bosco ceduo, mq. 10000,00; mapp. 1885, bosco ceduo, mq. 12450,00; mapp. 1886, incolt. pro, mq. 10750,00; mapp. 1887, bosco ceduo, mq. 12100,00; mapp. 2317, bosco ceduo, mq. 6100,00; mapp. 1889, bosco ceduo, mq. 5950,00; mapp. 1891, bosco ceduo, mq. 10380,00; mapp. 1836, bosco ceduo, mq. 180,00; mapp. 1838, bosco ceduo, mq. 3930,00; mapp. 1722, bosco ceduo, mq. 34500,00; mapp. 1723, bosco ceduo, mq. 35040,00; mapp. 1724, bosco ceduo, mq. 31700,00; mapp. 1921, bosco ceduo, mq. 9900,00; mapp. 1922, bosco ceduo, mq. 9400,00; mapp. 1923, bosco ceduo, mq. 9300,00; mapp. 1925, bosco ceduo, mq. 9350,00; mapp. 1926, bosco ceduo, mq. 12500,00; mapp. 2227, bosco ceduo, mq. 7140,00; mapp. 2228, bosco ceduo, mq. 7860,00; mapp. 2229, bosco ceduo, mq. 6700,00; mapp. 1736, bosco ceduo, mq. 5480,00; mapp. 1752, bosco ceduo, mq. 60,00; mapp. 1753, bosco ceduo, mq. 290,00; mapp. 1754, bosco ceduo, mq. 6120,00; mapp. 1755, bosco ceduo, mq. 4280,00; mapp. 1757, bosco ceduo, mq. 4280,00; mapp. 1758, bosco ceduo, mq. 4200,00; mapp. 1341, bosco ceduo, mq. 12850,00; mapp. 1668, bosco ceduo, mq. 1060,00; mapp. 1367, bosco ceduo, mq. 2330,00; mapp. 1642, bosco ceduo, mq. 3490,00; mapp. 1643, bosco ceduo, mq. 3020,00; mapp. 1644, bosco ceduo, mq. 2470,00; mapp. 1302, bosco ceduo, mq. 4480,00; mapp. 1309, bosco ceduo, mq. 8550,00; mapp. 2220, bosco ceduo, mq. 5680,00; mapp. 1343, bosco ceduo, mq. 5880,00; mapp. 1344, bosco ceduo, mq. 3510,00; mapp. 2875, bosco ceduo, mq. 1550,00; mapp. 1653, bosco ceduo, mq. 930,00; mapp. 2909, pascolo, mq. 10,00; mapp. 2910, bosco ceduo, mq. 670,00; mapp. 2786, bosco ceduo, mq. 31670,00; mapp. 2802, bosco ceduo, mq. 41.440,00; mapp. 1772, bosco ceduo, mq. 28.060,00; mapp. 1773, bosco ceduo, mq. 97.700,00; mapp. 1661, bosco ceduo, mq. 7790,00; mapp. 2529, bosco ceduo, mq. 4400,00; mapp. 2233, bosco ceduo, mq. 33050,00; mapp. 1877, bosco ceduo, mq. 7700,00; mapp. 2080, cast frutto, mq. 400,00; mapp. 2175, cast frutto, mq. 1040,00; mapp. 1782, prato, mq. 3990,00; mapp. 1783, prato, mq. 4400,00; mapp. 1834, bosco ceduo, mq. 14050,00; mapp. 2612, bosco ceduo, mq. 4920,00; mapp. 1897, bosco ceduo, mq. 8710,00; mapp. 1903, bosco ceduo, mq. 8740,00; mapp. 1912, bosco ceduo, mq. 18410,00; mapp. 1251, bosco ceduo, mq. 15600,00; mapp. 1261, bosco ceduo, mq. 2280,00; mapp. 1636, cast frutto, mq. 5000,00; mapp. 1374, prato, mq. 2550,00; mapp. 1791, bosco ceduo, mq. 6950,00; mapp. 1294, bosco ceduo, mq. 2560,00; mapp. 1831, bosco ceduo, mq. 4450,00; mapp. 2313, bosco ceduo, mq. 3900,00; mapp. 1811, bosco ceduo, mq. 8020,00. Prezzo base Euro 2.170.000,00 offerta minima in aumento Euro 25.000,00

In Comune di Castello Cabiaglio

LOTTO 5: terreni boschivi: mapp. 2335, prato, di mq. 270,00; mapp. 2698, prato arboreo, mq. 2140,00; mapp. 2496, prato, mq. 410,00; mapp. 3438, cast frutto, mq. 1890,00; mapp. 875, cast frutto, mq. 2690,00; mapp. 2468, bosco ceduo, mq. 720,00; mapp. 3069, bosco ceduo, mq. 400,00; mapp. 3142, cast frutto, mq. 830,00; mapp. 3190, prato, mq. 70,00; mapp. 3191, prato, mq. 40,00; mapp. 3194, seminativo, mq. 130,00; mapp. 3195, seminativo, mq. 100,00; mapp. 3198, prato, mq. 180,00; mapp. 3199, prato, di mq. 550,00; mapp. 3141, cast frutto, di mq. 280,00; mapp. 2744, bosco ceduo, mq. 3330,00; mapp. 2737, cast frutto, di mq. 700,00; mapp. 2768, bosco ceduo, mq. 560,00; mapp. 2764, prato arboreo, mq. 880,00; mapp. 3374, bosco ceduo, mq. 4180,00; mapp. 2809, bosco ceduo, mq. 1430,00; mapp. 2776, bosco ceduo, mq. 450,00; mapp. 2775, bosco ceduo, mq. 1000,00; mapp. 2736, seminativo arborato, mq. 1410,00; mapp. 2354, seminativo arborato, mq. 800,00; mapp. 2730, seminativo arborato, mq. 240,00; mapp. 3177, seminativo arborato, mq. 600,00; mapp. 2917, seminativo arborato, mq. 260,00; mapp. 1582, bosco ceduo, mq. 1760,00; mapp. 1584, bosco ceduo, mq. 4840,00; mapp. 3000, bosco ceduo, mq. 670,00; mapp. 1657, bosco ceduo, mq. 7120,00; mapp. 3010, bosco ceduo, mq. 260,00; mapp. 1861, bosco ceduo, mq. 3760,00; mapp. 1842, bosco ceduo, mq. 1850,00; mapp. 1860, bosco ceduo, mq. 5300,00; mapp. 1856, bosco ceduo, mq. 6000,00; mapp. 1855, bosco ceduo, mq. 6000,00; mapp. 1802, bosco ceduo, mq. 6150,00; mapp. 1804, bosco ceduo, mq. 7570,00; mapp. 1807, bosco ceduo, mq. 6430,00; mapp. 1809, bosco ceduo, mq. 6560,00; mapp. 1810, bosco ceduo, mq. 6420,00; mapp. 1903, bosco ceduo, mq. 5180,00; mapp. 1916, bosco ceduo, mq. 5890,00; mapp. 1865, bosco ceduo, mq. 2630,00; mapp. 1870, bosco ceduo, mq. 3280,00; mapp. 1871, bosco ceduo, mq. 2490,00; mapp. 3033, bosco ceduo, mq. 2110,00; mapp. 3034, bosco ceduo, mq. 3180,00; mapp. 3219, bosco ceduo, mq. 3020,00; mapp. 3213, bosco ceduo, mq. 2800,00; mapp. 3214, bosco ceduo, mq. 2900,00; mapp. 3211, bosco ceduo, mq. 2630,00; mapp. 3212, bosco ceduo, mq. 2820,00; mapp. 3210, bosco ceduo, mq. 2700,00; mapp. 1991, cast frutto, mq. 1860,00; mapp. 1980, bosco ceduo, mq. 1070,00; mapp. 3587, bosco ceduo, mq. 3720,00; mapp. 3415, cast frutto, mq. 4070,00; mapp. 1930, bosco ceduo, mq. 3550,00; mapp. 1783, bosco ceduo, mq. 6060,00; mapp. 1790, bosco ceduo, mq. 5680,00; mapp. 1047, prato, mq. 1260,00; mapp. 1053, prato, mq. 2340,00; mapp. 2473, prato, mq. 950,00; mapp. 2578, bosco ceduo, mq. 760; mapp. 513, bosco ceduo, mq. 750,00; mapp. 515, prato arborato, mq. 930,00; mapp. 516, bosco ceduo, mq. 1430,00; mapp. 1920, bosco ceduo, mq. 3000,00; mapp. 1922, bosco ceduo, mq. 4950,00; mapp. 1925, bosco ceduo, mq. 3530,00; mapp. 3414, cast frutto, mq. 1600,00; mapp. 3428, cast frutto, mq. 1970,00; mapp. 3445, bosco ceduo, mq. 3540,00; mapp. 1967, bosco ceduo, mq. 550,00; mapp. 1968, bosco ceduo, mq. 1420,00; mapp. 1945, bosco ceduo, mq. 6280,00; mapp. 1738, bosco ceduo, mq. 2830,00; mapp. 1714, bosco ceduo, mq. 4000,00; mapp. 1721, bosco ceduo, mq. 2900,00; mapp. 1727, bosco ceduo, mq. 3100,00; mapp. 1255, bosco ceduo, mq. 800,00; mapp. 1261, prato arbor, mq. 730,00; mapp. 1263, cast frutto, mq. 570,00; mapp. 870, prato, mq. 300,00; mapp. 869, pascolo, mq. 130,00; mapp. 873, prato, mq. 2410,00; mapp. 879, prato, mq. 400,00; mapp. 329, cast frutto, mq. 170,00; mapp. 325, prato arborato, mq. 3870,00; mapp. 330, cast frutto, mq. 120,00; mapp. 377, prato, mq. 2060,00; mapp. 2761, seminativo arborato, mq. 1160,00; mapp. 2762, prato, mq. 580,00; mapp. 3443, bosco ceduo, mq. 470,00; mapp. 1020, prato, mq. 1470,00; mapp. 1017, prato, mq. 1290,00; mapp. 573, bosco ceduo, mq. 990,00; mapp. 538, bosco ceduo, mq. 730,00; mapp. 2029, bosco ceduo, mq. 3950,00; mapp. 2030, bosco ceduo, mq. 1780,00; mapp. 2033, bosco ceduo, mq. 2830,00; mapp. 2058, bosco ceduo, mq. 2830,00; mapp. 2065, prato arborato, mq. 190,00; mapp. 1982, bosco ceduo, mq. 1710,00; mapp. 1620, incolt. prod, mq. 20,00; mapp. 1623, bosco ceduo, mq. 2060,00; mapp. 1624,

bosco ceduo, mq. 1000,00; mapp. 1625, bosco ceduo, mq. 2800,00; mapp. 1626, bosco ceduo, mq. 2660,00; mapp. 3001, prato, mq. 2900,00; mapp. 3003, incolt. prod, mq. 1640,00; mapp. 942, prato, mq. 1460,00; mapp. 968, prato, mq. 1640,00; mapp. 971, prato, mq. 810,00; mapp. 984, seminativo arbor, mq. 420,00; mapp. 2282, prato, mq. 1080,00; mapp. 2346, prato arb, mq. 210,00; mapp. 3228, prato, mq. 2250,00; mapp. 424, prato arb, mq. 2480,00; mapp. 621, bosco ceduo, mq. 540,00; mapp. 454, seminativo, mq. 420,00; mapp. 1796, bosco ceduo, mq. 6110,00; mapp. 1819, bosco ceduo, mq. 6270,00; mapp. 671, bosco ceduo, mq. 3480,00; mapp. 1659, pascolo, mq. 6980,00; mapp. 1698, cast frutto, mq. 4310,00; mapp. 2236, seminativo arb, mq. 190,00; mapp. 2237, prato, mq. 2400,00; mapp. 2255, prato, mq. 940,00; mapp. 2280, prato arb, mq. 1330,00; mapp. 2287, prato, mq. 860,00; mapp. 3061, prato, mq. 610,00; mapp. 1735, prato, mq. 1320,00; mapp. 2303, seminativo arb, mq. 700,00; mapp. 2194, bosco ceduo, mq. 660,00; mapp. 2182, pascolo, mq. 620,00; mapp. 2185, prato arb, mq. 6680,00; mapp. 3053, pascolo, mq. 1800,00; mapp. 1508, pascolo, mq. 440,00; mapp. 2202, bosco ceduo, mq. 4180,00; mapp. 2042, cast frutto, mq. 2730,90; mapp. 2043, castagneto, mq. 1680,90; mapp. 2045, bosco ceduo, mq. 1450,00; mapp. 2013, prato, mq. 4470,00; mapp. 3040, prato, mq. 1110,00; mapp. 776, bosco ceduo, mq. 1140,00; mapp. 932, bosco ceduo, mq. 1180,00; mapp. 2860, bosco ceduo, mq. 31560,00; mapp. 1768, bosco ceduo, mq. 3040,00; mapp. 2067, bosco ceduo, mq. 2500,00; mapp. 1842, bosco ceduo, mq. 1850,00; mapp. 1861, bosco ceduo, mq. 3760,00; mapp. 3010, bosco ceduo, mq. 260,00; mapp. 1940, bosco ceduo, mq. 3710,00; Prezzo base Euro 770.000,00 offerta minima in aumento Euro 15.000,00.

Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

TRIBUNALE DI VARESE PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 30/2001

Il notaio delegato alle operazioni di vendita, dottor CARLO GIANI, avvisa che il giorno 14 giugno 2005 alle ore 14.00 presso i propri uffici, situati in Varese, via Cavour n. 42, avrà luogo la VENDITA CON INCANTO delle seguenti unità immobiliari: in Comune di Cadegliano Viconago (VA), via Sivio Pellico n. 9, fabbricato adibito a civile abitazione disposto su tre livelli (piano terra, piano primo e piano secondo), con area pertinenziale ed accessori, così censito: C.F., Fg. CA/11, Mapp. 1781, Cat. A/6, Cl. 3, vani 9, Rendita Euro 251,00. Prezzo base Euro 31.600,00 offerta minima in aumento Euro 2.000,00. Per maggiori informazioni, rivolgersi alla dottoressa Patrizia Vassallo (tel. 0332 287702).

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott. Santangelo

Espropriazione immobiliare R.G.E. 110/2001, delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati -in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

- 1) la vendita avrà luogo in unico lotto: prezzo base Euro 80.000,00 offerte in aumento Euro 1.000,00
- 2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 22 giugno 2005 alle ore 8.30.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI

Entità immobiliari in Comune Amministrativo e Censuario di VIGGIU', consistenti in: Via Clivio n. 18, officina per auto riparazioni al piano terreno e appartamento di civile abitazione al piano primo, compresi in un complesso del tipo "casa di ringhiera": - Fg. 7, mappale 353, sub. 24, Via Clivio n.18, PT, cat.C/3 di 11^, mq. 99 R.C. Euro 117,6; - Fg. 7, mappale 353, sub. 19, P1, cat. A/4 di 5^, vani 6,5, R.C. Euro 171,21. Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio CARLO GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax 0332/282869, e-mail: carlogau@tin.it.

ESTRATTO DI AVVISO DI INCANTO TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Esecuzioni Civili - G.E. dott. Miro Santangelo

Espropriazione immobiliare R.G.E. 22/1998, delegata al Notaio in Varese Carlo GAUDENZI, Via Finocchiaro Aprile n.5. Il Notaio delegato AVVISA ai sensi dell'art. 591 bis cod. proc. civ. della vendita con incanto degli immobili pignorati -in calce descritti e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

- 1) la vendita avrà luogo in UN UNICO LOTTO: prezzo base lotto Euro 64.000,00 offerte in aumento Euro 1.000,00.
- 2) L'incanto avrà luogo avanti il Notaio delegato presso il suo Studio in Varese, in Via Finocchiaro Aprile n.5, il giorno 22 giugno 2005 alle ore 9.00.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI

Entità immobiliari in Comune Amministrativo di CASTELVECCANA e Censuario di VECCANA, in via Pasubio n.112: porzione di fabbricato di due locali e servizi a piano terra e soprastanti altri due locali e servizi con annessa area scoperta, censito al N.C.E.U.: - Fg. VE/16, mappale 1464, P. T-1, A/4 di 5^, vani 12,5, R.C. Euro 400,25; e censito in N.C.T.: - Fg. 9, mappale 1464, ente urbano di mq.220, R.D. Euro 00, R.A. Euro 0.

Per ulteriori informazioni sull'incanto, rivolgersi allo studio Notaio CARLO GAUDENZI, tel. 0332/280.318 - fax 0332/282869, e-mail: carlogau@tin.it.

ATTENZIONE Ulteriori essenziali informazioni presso la cancelleria del tribunale.



UN NUOVO SCRIGNO HERMÈS A VARESE

CORSO MATTEOTTI, 37. TEL : 0332 23 96 92.